



Várgesztes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2012. március 30-án 18.15 órakor kezdődő nyilvános képviselő-testületi ülésről.

Ikt. 133-2/2012

Helyszín: Községháza tárgyalóterme (2824 Várgesztes, Arany J. u. 47.)

Jelen vannak: Menoni Gabriella polgármester
Kluber János alpolgármester
ALmási István képviselő
Busz Tamás képviselő
Szolga Róbert képviselő

Bodóné dr. Matis Gyöngyi jegyző

Meghívottként: Pillman József német nemzetiségi önkormányzat elnöke
dr. Karlosák Edina ügyvéd

Menoni Gabriella polgármester köszönti a jelen lévőket, megállapítja, hogy a testület 5 fővel jelen van, így határozatképes. Javasolja, hogy a testület a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja.

Kluber János alpolgármester javasolja, hogy az 1. és 2. napirendi pontot egymással felcserélve tárgyalja a testület.

A képviselő testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2012 (III. 30.) KT. határozata a testületi ülés napirendjéről

A testület az ülés napirendjét a következők szerint állapítja meg:

1. Peres ügyek, ügyvédi megbízás
2. Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés közötti eseményekről.
3. Kelemen Zoltán ajánlata
4. Oroszlány város megkeresése
5. Várgesztesért közalapítvány
6. Takarítói állásra jelentkezések ismertetése
7. Vértesi Erdő Zrt. megkeresése
8. Egyebek

1. Napirend – Peres ügyek

Menoni Gabriella polgármester előadja, hogy három per van folyamatban.

Dr. Karlosák Edina ügyvéd részletes tájékoztatást adott az egyes ügyek állásáról.

Kluber János alpolgármester kérdést tett fel az egyik perben az önkormányzatot illető kötbér érvényesítésére vonatkozóan. Az ügyvéd asszony tájékoztatja a jelenlevőket, hogy az igény érvényesítésére vonatkozó igényt már jelezték, az nem évült el.

A tájékoztató után dr. Karlosák Edina ügyvéd távozott.

A testület a peres ügyek vitelére vonatkozó szerződéseket megtárgyalta, majd a következő határozatokat hozta:

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül:

Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2012 (III. 30.) KT. határozata a ügyvédi megbízásról

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a dr. Jónás Béla volt jegyzővel folyó perben a perképviselő ellátására vonatkozó szerződést a melléklet szerint jóváhagyja. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Menoni Gabriella polgármester

4 igen, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül:

Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2012 (III. 30.) KT. határozata a ügyvédi megbízásról

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bán-Bau Kft-vel folyó perben a perképviselő ellátására vonatkozó szerződést azzal a kiegészítéssel hagyja jóvá, hogy a sikerdíj kifizetésére abban az időpontban kerülhet sor, amikor ellenérdekű féltőla bíróság által megítélt perköltség behajtásra került. Felhatalmazza a polgármestert a kiegészített szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Menoni Gabriella polgármester

4 igen, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül:

Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2012 (III. 30.) KT. határozata a ügyvédi megbízásról

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Vértessomló községgel folyó perben a perképviselő ellátására vonatkozó meglévő szerződés sikerdíjra vonatkozó részét nem módosítja. A testület az ügyben végzett munka ellenértékéért hozzájárul - a szerződés módosításával - további 150.000 Ft (Százötvenezer forint) ügyvédi munkadíj kifizetéséhez. Felhatalmazza a polgármestert a módosított szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Menoni Gabriella polgármester

2. Napirend – polgármesteri beszámoló

Menoni Gabriella polgármester tájékoztatta a testületet az eseményekről, valamint a megtett intézkedésekről.

A képviselő testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2012 (III. 30.) KT. határozata a polgármesteri beszámoló elfogadásáról

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete az elvégzett feladatokról, valamint a két ülés közt történt eseményekről szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Menoni Gabriella polgármester

3. Napirend – Kelemen Zoltán ajánlata

Menoni Gabriella polgármester ismerteti a vételre felajánlott ingatlan tulajdonságait (keskeny telek, nem beépíthető)

Kluber János alpolgármester javasolja, hogy a kérdéses területen ingatlannal rendelkezőket keresse meg az önkormányzat, és végezzen felmérést az ügyben, hogy ki szeretné még eladni az ingatlanát.

Busz Tamás képviselő: a 166/13-166/31 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonosai kapjanak értesítést. Választ 2 héten belüli időpontra kérjünk.

A testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2012 (III. 30.) KT. határozata telek-rendezési felmérésről

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 166/13-166/31 hrsz. ingatlanok által lefedett területen felmérést végez az ingatlan eladási szándékokról. A felmérés eredményének ismeretében dönt a most felajánlott ingatlan megvételéről.

Határidő a lakosok válaszára 2 hét

Felelős: polgármester

4. Napirend –Oroszlány város megkeresése

Menoni Gabriella polgármester ismerteti Oroszlány város útépitési terveit, mellyel Oroszlány-Vértessomló között egy összekötő gazdasági út jönne létre. Várgesztes közigazgatási területét nem érinti a terv, de az itteni lakosok rövidebb úton juthatnának Oroszlányba. Az Oroszlányi testület az önkormányzat elvi támogatását kéri a beruházás végrehajtásához.

A testület 3 igen 2 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2012 (III. 30.) KT. határozata útépitésről

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Oroszlány város beruházásában induló útépitési terveket megtárgyalta, a kezdeményezést tudomásul veszi.

Határidő azonnal

Felelős: polgármester

5. Napirend – Várgesztesért Közalapítvány tisztújítása

Szolga Róbert képviselő tájékoztatja a jelenlevőket, hogy az elmúlt ülésen megbeszéltek szerint egyeztetett a kuratórium jelenlegi elnökével, ő is beleegyezett abba, hogy a tisztújítás lebonyolításába vonjuk be a civil szervezeteket.

Menoni Gabriella polgármester jelzi, hogy akkor megkeresik a civil szervezetek képviselőit a célból, hogy minden szervezet adhasson egy személyi javaslatot.

6. Napirend – Takarítás

Menoni Gabriella polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a kiírásra három pályázat érkezett, de a faluház és az iskola-óvoda részéről plusz igények merültek fel. Ezért még további egyeztetés szükséges velük, hogy a létszámkereteket úgy lehessen kialakítani, amivel minden intézmény teljesen elégedett.

A mostani takarító közös megegyezéssel, április 15-én kérte a jogviszonyának megszüntetését.

Kluber János alpolgármester kijelenti, hogy álláspontja szerint az volt az előző ülésen a döntés, hogy azonnal megszűnik a takarítói jogviszony.

Szolga Róbert képviselő jelzi, hogy várják a részletesen kidolgozott javaslatot az intézmények munkaerő szükségletének megoldására.

7. Napirend – Vértesi Erdő Zrt. megkeresése

Menoni Gabriella polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a Vértesi Erdő Zrt. szeretné a településnek felajánlani azt az emlékművet, ami egy vadászbalesetnek állít emléket. Az emlékművön egy imádság van, egyik felén magyarul, másik felén németül, gót betűkkel írva. A Zrt az emlékművet saját költségén felújítja, a falunak a helyet, és egy talapzatot kellene biztosítania. A testület rövid tanácskozás után úgy dönt, hogy az emlékmű elhelyezésének kérdésébe bevonja a hagyományőrző klub képviselőit.

A testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2012 (III. 30.) KT. határozata Hagyományőrző Klub megkereséséről

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Hagyományőrző Klubot, hogy a Vértesi Erdő Zrt. által felajánlott emlékmű elhelyezésére tegyen javaslatot.

Határidő azonnal

Felelős: polgármester

7. Napirend - Egyebek

- A közmeghallgatáson megjelent Schalkhammer József, aki a hrsz. terület földhaszonbérletére tett ajánlatot.

A testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és két tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2012 (III. 30.) KT. határozata földhaszonbérletről

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 033/2 hrsz-ú területet haszonbérbe adja évi 30.000 Ft-os díjért, azzal, hogy a bérlő az óvodába és az iskolába járó gyermekek számára az állattartással való megismerkedés céljából, évszakonként egy alkalommal látogatási lehetőséget biztosít.

Felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására.

Határidő azonnal

Felelős: polgármester

- Menoni Gabriella polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a korábbi évek gyakorlatának megfelelően a kistérség megküldte a mozgó könyvtári szolgáltatásról szóló szerződést. Ebben a formában az önkormányzat számára évi 250.000 Ft áll rendelkezésre, melyből könyveket vásárolhat.

Kluber János alpolgármester javasolja, hogy olyan könyveket vegyen az önkormányzat, amire az óvodának és iskolának amúgy is szüksége van. Tájékoztatást kér majd a megvásárolt könyvekről.

Menoni Gabriella polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a könyvvásárlásról a faluház vezető dönt, hozzá tartozik a könyvtár. Egyeztetés történik az iskola és óvoda vezetővel.

A testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2012 (III. 30.) KT. határozata mozgókönyvtári szolgáltatásról

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a mozgókönyvtári szolgáltatásról szóló szerződést a melléklet szerinti tartalommal elfogadja. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő azonnal

Felelős: polgármester

- A tavaly év végén elfogadott telekadó rendelet kihirdetése elmaradt. Ebből adódóan az nem lépett hatályba, így az idei évben is az előző rendelet szerint kell beszedni a helyi adókat. Az eddig megbízott jegyző az ülésen megjelent, elismerte, hogy hibázott.
- Menoni Gabriella polgármester tájékoztatást ad a német nemzetiségi általános iskola és óvoda igazgatói helyére kiírt pályázatról (a társulásban fenntartott intézményre vonatkozóan a társulási megállapodás szerint a fenntartói jogokat Vértessomló gyakorolja, így a pályázatot a Vértessomlói testület írta ki)
- Menoni Gabriella polgármester előadja, hogy Környe Község önkormányzata az intézményeit szétbontotta, és ennek következtében az a konyha, ahonnan Várgesztes az intézményeibe az ételt beszerzi, a Vackor Óvodához került. Emiatt szükséges a már megkötött szállítási szerződés módosítása (csak a szerződő fél megnevezése változik, minden egyéb pont változatlan)

A testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2012 (III. 30.) KT. határozata ételszállításról

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ételszállításról szóló szerződés módosítását a melléklet szerinti tartalommal elfogadja. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő azonnal

Felelős: polgármester

- A testület a község területén több ponton képrögzítésre alkalmas kamerák kihelyezését tervezi. Ehhez megkeresi a rendőrség képviselőjét, további egyeztetések lefolytatása érdekében.
- A jegyzői jogviszonyról az Ötv. 36. § (1) bekezdés a következőképp rendelkezik: „A képviselő-testület - pályázat alapján - a jogszabályban megállapított képesítési követelményeknek megfelelő jegyzőt nevez ki. A képviselő-testület a jegyző, a főjegyző javaslatára - a jegyzőre vonatkozó szabályok szerint - községben kinevezhet, más önkormányzatnál kinevez aljegyzőt a jegyző helyettesítésére, a jegyző által meghatározott feladatok ellátására. A kinevezés határozatlan időre szól.” Ennek megfelelően a testület a jegyző kinevezését határozatlan idejűre alakítja.

A testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2012 (III. 30.) KT. határozata jegyzői kinevezés módosításról

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyző kinevezését az Ötv. 36 § (1) bekezdésnek megfelelően határozatlan idejű kinevezésre módosítja.

Határidő azonnal

Felelős: polgármester

- Az önkormányzati telefonflottához kapcsolódóan a testület kéri, hogy gazdaságossági okból olyan készüléket válasszanak a vezetők, amely az előfizetéshez 0-ft –ért választható. A jegyző számára is havi 5000 Ft-os mobiltelefon-költségkeretet látnak indokoltnak.
- Kérdésként felmerült, hogy keresse meg az Önkormányzat az energia szolgáltatót, hogy az éjjeli közvilágítást milyen formában lehet korlátozni.
- Szolga Róbert képviselő tájékoztatja a testületet, hogy a nyári tábor júliusban 3 hét időtartamban lesz megszervezve.
- A közterületen végzendő karbantartási munkákra szeretne a testület külön embert foglalkoztatni félállásban.

A testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2012 (III. 30.) KT. határozata státusz létrehozásáról

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közterületen végzendő munkák ellátása céljából, közvetlenül az önkormányzatnál 0,5 státuszt biztosít. A döntést a következő költségvetési rendelet módosítás alkalmával a költségvetési rendeleten is átvezeti.

Határidő azonnal

Felelős: polgármester

- A hagyományőrző klub április 14-i rendezvényének lebonyolításához 40.000 Ft támogatást kért. Kluber János alpolgármester emlékezteti a testületet, hogy év elején minden civil szervezet részére megállapított az önkormányzat egy támogatási keretet, véleménye szerint a civil szervezetek ezen a kereten belül kell, hogy gazdálkodjanak.

Mivel több megtárgyalandó napirend, egyéb észrevétel, hozzászólás nem volt, Menoni Gabriella polgármester a nyílt ülést 22.10 perckor bezárta.

Kmf.

Bodóné dr. Matis Gyöngyi
jegyző

Menoni Gabriella
polgármester