

**Várgesztes Község bevallási nyomtatványa  
a magánszemély kommunális adójáról**

*(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához.*

**Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)**

**I. Bevallás fajtája**

Megállapodás alapján benyújtott bevallás\*

Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

\*A „Megállapodást” külön lapon csatolni szükséges! { űrlap}

**II. Bevallás benyújtásának oka**

Adókötelezettség keletkezése

Változás jellege:

Új ingatlan

Ingatlan szerzése

Vagyoni értékű jog alapítása

Vagyoni értékű jog megszűnése

Bérleti jog alapítása

Belterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterület tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése vagy az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése

A külterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek művelés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási átvezetése

Erdőnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése, ha az Országos Erdőállomány Adattárban nem tartják nyilván

Erdőnek minősülő telek esetében az az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott földterületnek az Országos Erdőállomány Adattárból történő törlése

A tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzés törlése.

Adóbevezetés

Adókötelezettség változása

Változás jellege:

Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege:

Ingatlan megszűnése

Ingatlan (építmény, telek) elidegenítése

Vagyoni értékű jog alapítása

Vagyoni értékű jog megszűnése

Bérleti jog megszűnése

Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése és tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése

Tényleges mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése

Belterületen fekvő termőföld tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése

Külterületi telek termőföldként vagy tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási átvezetése

Teleknek minősülő földterület erdő művelési ágra történő ingatlan-nyilvántartási átvezetése vagy az Országos Erdőállomány Adattárba történő bejegyzése

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:     év   hó   nap

IV. Ingatlan

1. Címe:        
város/község

\_\_\_\_\_ községi terület \_\_\_\_\_ községi terület jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

2. Helyrajzi száma: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és darabszáma:

- Lakás   db ebből \_\_\_\_\_ címen mentes   db  
 Garázs   db ebből \_\_\_\_\_ címen mentes   db  
 Egyéb nem lakás célú építmény   db ebből \_\_\_\_\_ címen mentes   db  
 Telek \_\_\_\_\_ címen mentes   
 Nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga \_\_\_\_\_ címen mentes

4.  Önkormányzati rendeleti adókedvezmény \_\_\_\_\_ címen

V. Bevallás benyújtója

1. Bevallásbenyújtó minősége:

Tulajdonos

Vagyoni értékű jog jogosítottja

Bérelő

Jog jellege:

- kezelői jog  vagyongazdálkodási jog  
 hasznélvezeti jog  használat joga  
 (tartós) földhasználat joga

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: \_\_\_\_\_

3. Bevallásbenyújtó neve : \_\_\_\_\_

4. Születési helye: \_\_\_\_\_ város/község, ideje:     év   hó   nap

5. Anyja születési családi és utóneve: \_\_\_\_\_

6. Adóazonosító jele:             Adószáma:         -  -

7. Lakóhelye:

város/község

\_\_\_\_\_ községi terület \_\_\_\_\_ községi terület jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

8. Levelezési címe:

város/község

\_\_\_\_\_ községi terület \_\_\_\_\_ községi terület jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

9. Telefonszáma: \_\_\_\_\_, e-mail címe: \_\_\_\_\_

**VI. Adómentességre jogosult: ( az alábbiak figyelembevételével a megfelelő válasz aláhúzendő!)**

**Igen      nem**

- a) az az építmény, amelynek a tulajdonosa vagy hasznélvezője a népesség nyilvántartás adatai szerint Várgesztesen bejelentett állandó lakóhellyel rendelkezik.
- b) 9.000 Ft mentességben részesül a 1000 hrsz feletti építmény
- c) az az építmény, amelynek tulajdonosa vagy hasznélvezője építményadó köteles
- d) az a telek, amelynek a tulajdonosa vagy hasznélvezője telekadó fizetésére kötelezett

**Igen válasz estén:**

**Nyilatkozom, hogy a  ) pontja alapján adómentes vagyok, a mentesség oka:**

**V. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.**

\_\_\_\_\_ helység      \_\_\_\_\_ év      \_\_\_\_\_ hó      \_\_\_\_\_ nap      a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

- 1. Jelen adóbevallást ellenjegyzem: .....
- 2. Adótanácsadó, adószakértő vagy okleveles adószakértő neve: .....
- 3. Adóazonosító száma: .....
- 4. Bizonyítvány/igazolvány száma: .....
- 5. Jelölje X-el:

- az adóhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott
- meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)
- adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő