

KÖZMEGHALLGATÁS  
2020. ÉVRŐL  
VÁRGESZTES, 2021. NOVEMBER 23.



VÁRGESZTES KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA



# KÖZMEGHALLGATÁS 2020.

## PROGRAM

- 2020. ÉVI BESZÁMOLÓ
- 2021. ÉVI TERVEK
- ÉSZREVÉTELEK, KÉRDÉSEK és VÁLASZOK



# KÖZMEGHALLGATÁS 2021.nov.23.

AZ ÖNKORMÁNYZAT A HATÁLYOS JOGI KÖTELEZETTSÉGEK ALAPJÁN

**KÖTELEZŐ és ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATAIT**

A KÉPVISELŐ TESTÜLET IRÁNYÍTÁSÁVAL és a HIVATAL DOLGOZÓIVAL,  
INTÉZMÉNYEI RÉVÉN VALÓSÍTJA MEG.

A KÉPVISELŐ TESTÜLETBEN FELADATELOSZTÁSSAL DOLGOZUNK.

A TOVÁBBIAKBAN ISMERTETETT TÉNYEK A

**LAKOSSÁG és a CIVIL SZERVEZETEK, EGYESÜLETEK AKTÍV RÉSZVÉTELE**

NÉLKÜL NEM VALÓSULHATTAK VOLNA MEG.

EZT EZÚTON IS NAGYON KÖSZÖNÖM!





# KÖZMEGHALLGATÁS 2021.nov.23.

## VÁRGESZTES KÖLTSÉGVETÉSE AZ ALÁBBI SZERINT ALAKULT:

	<u>2020. ÉVBEN: 2021. ÉVRE:</u>	
KÖLTSÉGVETÉSI ELŐÍRÁNYZATA		
Bevétel és kiadás (terv):	391 MILLIÓ*	344 MILLIÓ*
- * benne TOP és más pályázat miatt	233 MILLIÓ	219 MILLIÓ
ÉVI KIADÁS TELJESÍTÉS (tény):	140 MILLIÓ	..... MILLIÓ

A PÁLYÁZATOK ÁLLÁSÁT RÉSZLETEZEM.

VÁLTOZÁSOK OKA : LAKOSSÁG SZÁM, A FELADATALAPÚ KÖZPONTI TÁMOGATÁS MÓDOSULT, TUDATOS  
GAZDÁLKODÁS EREDMÉNYE, valamint BEFEJEZETT és ÚJABB PÁLYÁZAT PÉNZMOZGÁSÁNAK TERVEZÉSE.

**INTÉZMÉNYEK terve: Óvoda 19 millió; Faluház 24 millió**



		PÁLYÁZATI FORRÁSBÓL és ÖNKORMÁNYZATI KIEGÉSZÍTÉSBŐL			
		MEGVALÓSULT FEJLESZTÉSEK VÁRGESZTESEN és TÁMOGATÁSI FORRÁSOK 2011-TŐL			
LEZÁRT FEJLESZTÉSEK:		Pályázati forrás	Önkormányzati önerő	Közbeszerzés nyertes	
2011.	MVH	Sportpálya építés	19 500 000	0	
2013.	EMVA	Köztéri játszótér kialakítása a Faluház mögött	18 600 000	0	
2014.	BM	Adósságkonsz-ban rész nem vett önk-nak: Összekötő, Somhegy és Vadászdomb utcák felújítása	20 400 000	0	
2014.	BM	Egyéb kormányzati támogatás (Kártérítés Vértessomlónak szerződés bontás okán)	17 000 000	0	
2017.	ÖNERŐ	Közvilágítás: Összekötő út, Kisköz	0	6 897 775	
2017.	ÖNERŐ	Defibrillátor	0	767 080	
2017.	Nemzeti Fejlesztési Min.	Nemzeti Szabadidős-Egészség SPORTPARK	12 000 000	0	
2017.	Belügyminisztérium	Járdaépítés Arany János u. páratlan oldal fele	9 979 025	0	Univarmix
2019.	Vidékfejlesztési Min.	Traktor, hóeke, ágaprító és gréder	11 332 051	0	KUBOTA
2019.	Belügyminisztérium	Vértes és Petőfi utca aszfaltozás, árokrendszer	12 705 715	2 242 185	Swietelszky
2020.	Magyar Falu Program	Falubusz	12 345 000	135 000	FORD
2020.	Magyar Falu Program	Óvodai udvarban játszóeszközök fejlesztése	4 999 996	481 832	
2020.	TOP-2.1.3-15-KO1-2016-00006	Csapadékvíz elvezető rendszer I. Széna út	51 910 000	7 618 315	Vértes-Út KFT
2020.	Belügyminisztérium	Összekötő - Hegyalja utca (részleges) aszfaltozás	15 000 000	2 647 058	Swietelszky
2020.	ÖNERŐ (2 részletben)	Széna út alsó szakasza / Sportpályától Faluházig/		17 000 000	Vértes-Út KFT
			205 771 787	37 789 245	
FOLYAMATBAN LÉVŐK:					
2021.	TOP-2.1.3-16-KO1-2019-00017	Csapadékvíz elvezető rendszer II. Arany J.és Összekötő út	100 000 000	0	Rönk-Vár KFT.
2021.	TOP-1.2.1-16-KO1-2017-00005	Keltike Ház, Ökoturisztikai fogadó	50 000 000	7 748 941	ZAFIR KFT
		Többletforrás Kormány határozat alapján	98 185 856	17 131 490	
			148 185 856	24 880 431	
2020.	Magyar Falu Program	81128 KÖZÚT felújítás Vértessomló-Várgesztes	?		
EGYÜTT:			453 957 643	62 669 676	
			Rising Károlyné polgármester		



## FOLYAMATOSAN GOND : UTAK, JÁRDÁK, CSAPADÉKVÍZ ELVEZETÉS

„Várgesztes belterületeit védő övások-rendszerhez kapcsolódó  
VÍZRENDEZÉSI TANULMÁNYTERV” készült.

Az első szakaszra

**40 millió Ft vissza nem térítendő összeget  
nyertünk a TOP-ban.**

Az összeg az Önkormányzat elkülönített számláján volt.







## Nehezen készültek el a vízjogi és útépités engedélyezések és többlet forrást igényeltünk, így 11 910 000 Ft-ot kaptunk.

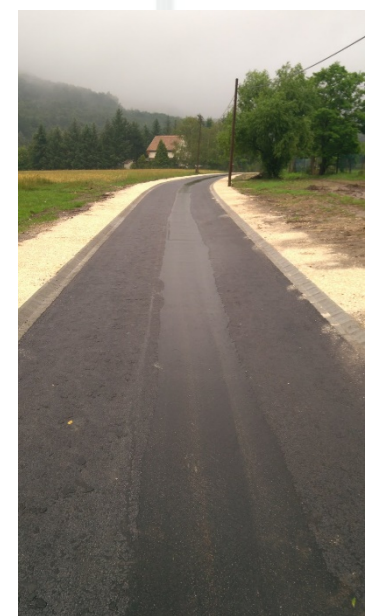
A váparendszerű vízelvezetés miatt a Széna út aszfaltos lett.

Együttes pályázati forrás:

**51 910 000 Ft**

saját forrás:

**7 618 315 Ft.**







Széna- és Hegyhegy utak, Arany János úti befogadó a TOP-2.1.3-15-KO1-2016-00006 forrásból valósult meg.



- A Széna út teljes szakaszának átadása 2020. aug.21-én megtörtént.
- Kivitelező:  
**VÉRTES-ÚT Kft. Tata.**







## Önkormányzati terv volt az út folytatása a Széna úti kereszteződéstől a Faluházig helyi forrásból, amire 17 milliót költöttünk saját forrásból.

- A Széna út teljes szakaszának átadása 2020. aug.21-én megtörtént.
- Kivitelező teljes szakaszon:

**VÉRTESS-ÚT Kft. Tata.**







## UTAK, JÁRDÁK, CSAPADÉKVÍZ ELVEZETÉS folytatása:

A 2019-ben átadott Petőfi és Vértes utca egy szakaszát érintő aszfaltos út és vízvezetés nagyban javította az ott élők körülményeit. **2020-ban a Széna úti munkálatokkal folytatva rendeződött falunk azon területének gondja.**







15 millió Ft-nyi elnyert BM. Pályázati összegből **aszfaltoztuk** szegéllyel 3 méter szélességben a **mart aszfalt helyett az Összekötő utat a Vadászdombi kereszteződéstől a Hegyalja útig és a Hegyalja feléig.**

- BM FORRÁS: 15 MILLIÓ FT.
- SAJÁT ERŐ: 2,647.058 FT.
- KIVITELEZŐ: SWIETELSZKY KFT. Székesfehérvár
- Átadás: 2020. december







Folytatásként újabb benyújtott TOP pályázatból kívánjuk megoldani az Arany János utca páratlan oldalának árok rendszerét a bolttól a Malom út felé, páros oldalon a buszmegállótól a Malom útig. Az Összekötő út jobb oldalán lévő vízelvezető árkot kiépíteni szükséges a nagy forgalom, a lezúduló esővíz miatt.

A Vár utca tulajdon jogának rendezése után tudjuk majd cserélni az aszfaltos burkolatot.

#### ELNYERT PÁLYÁZAT SZÁMA:

- TOP-2.1.3-16-ko1-2019-00017.
- Forrás: **100 millió Ft**
- Közbeszerzés nyertese:  
RÖNK-VÁR KFT, Budaörs.
- Munkák kezdete: 2021.nov.
- Tervezett befejezés: 2022.nyár
- Előre gyártott elemek depózása az Összekötő út mellett látható.





## • FOLYAMATOS GOND : UTAK, JÁRDÁK, CSAPADÉKVÍZ ELVEZETÉS



- Értesítésünk van arról, hogy **Magyar Falu Program keretében** megújul a KÖZÚT Zrt. vagyonkezelésében lévő falu főutcája, az Arany János utca a Villaparkig.
- Sajnos ismeretlen még a megvalósulás ideje.



## MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT

- Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) **100 % támogatás lehetősége**
- KOMÁROM-ESZTERGOM MEGYÉBEN **VÁRGESZTES KIAMELT TURISZTIKAI HELY.**
- AZ ADÓ BEVÉTELEINK JELENTŐS RÉSZÉ AZ **IFA** (Villapark, Vadászház)
- **ÖKOTURISZTIKAI KÖZPONT** LÉTESÍTÉSE – EURÓPAI UNIÓS PÁLYÁZATTAL A RÉGI ISKOLA **ÉPÜLETÉBEN.**
- **NEVE: „KELTIKE HÁZ”**

DÖNTÉS 2017.DEC.20-ÁN TÖRTÉNT

- **50 MILLIÓ FT ÉRTÉKBEN VÁRGESZTESNEK.**

- **TÖBBLETFORRÁSKÉNT KORMÁNY HATÁROZAT ALAPJÁN A PÉNZÜGYMINISZTERIUMTÓL TOVÁBBI 98 185 856 Ft-OT KAPTUNK.**

AZ ÖSSZEG 2021. NOV.18-ÁN MEGÉRKEZETT

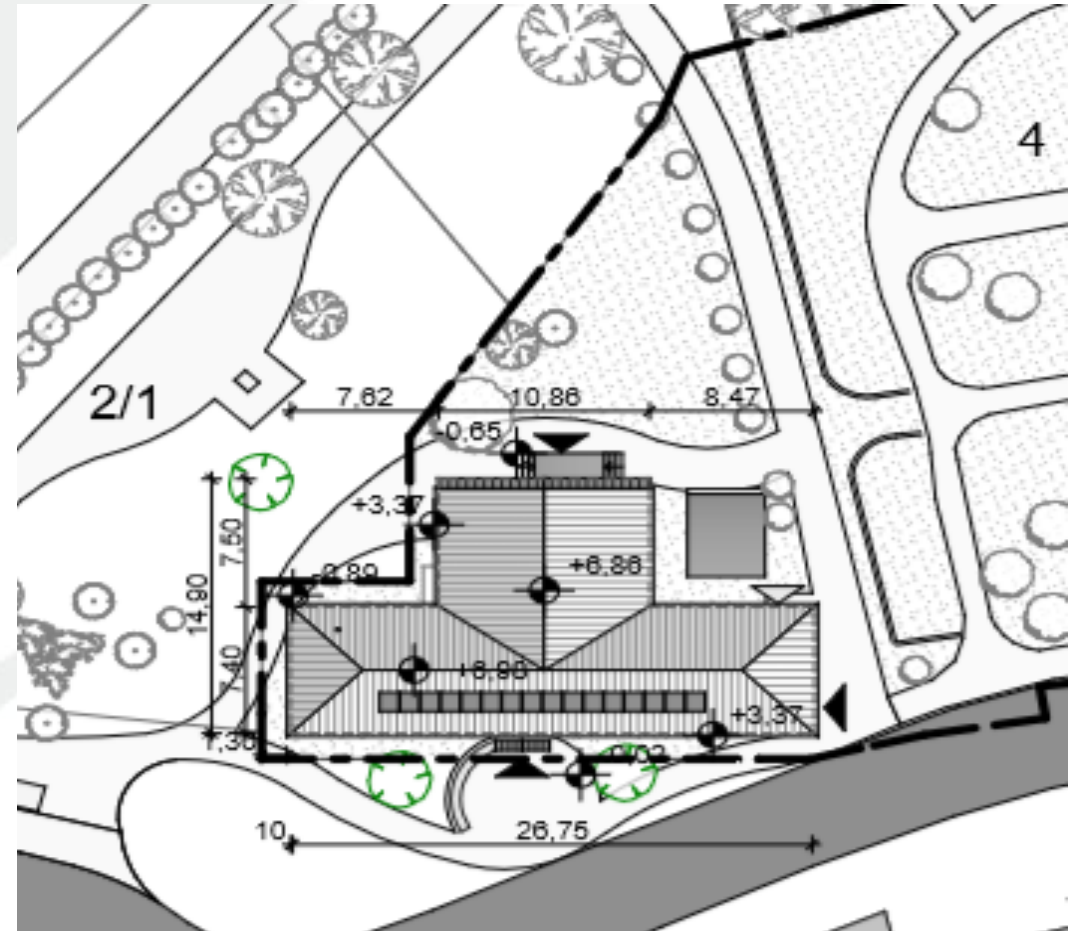
- **148 185 856 FT-OS TOP FORRÁSSAL ÉS 24 880 431 FT-OS SAJÁT FORRÁSSAL INDULHAT A FELÚJÍTÁS!**

**IDŐKAPSZULÁT HELYEZTÜNK EL.**





# KELTIKE HÁZ látványterve és felülnézeti képe





- FALUNK TERMÉSZETI ADOTTSÁGAI, FLÓRÁJA ÉS FAUNÁJA, GEOLÓGIAI LÁTNIVALÓI MELLETT AZ ÉPÍTETT KÖRNYEZETE IS CSÁBÍTÓ LEHET AZ IDŐLÁTOGATÓKNAK.
- A GESZTESI VÁR JELENLEGI ÁLLAPOTA ELLENÉRE SZÁMUNKRA KIEMELT FELADAT A TURIZMUS FEJLESZTÉSE.





AZ ÁLLAMI TULAJDONÚ **GESZTESI VÁR** FELÚJÍTÁSÁRA A NEMZETI KASTÉLY- ÉS VÁRPROGRAM KERETÉBEN **571,5 MILLIÓ FT-OT KÜLÖNÍTETEK EL.**

**A KUTATÁSOK, FELTÁRÁSOK UTÁN, JELENLEG A NEMZETI ÖRÖKSÉGVÉDELMI FEJLESZTÉSI NONPROFIT KFT. BONYOLÍTTJA AZ ÁLLAGMEGÓVÁST, A VÍZ –ÉS ÁRAMSZOLGÁLTATÁS KORSZERŰSÍTÉSÉT.**

**ÚJ HELYZET : 1781/2019(XII.23.) Korm. határozat szerint a magyar állam „eláll” a Nemzeti Várprogram keretén belül a felújítástól.**

**2021.NOV.11-ÉN CZUNYINÉ DR. BERTALAN JUDIT ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐNK BEJELENTETTE A NETTÓ 800 MILLIÓS HAZAI FORRÁS BIZTOSÍTÁSÁT A 8 ÉVE BEZÁRT VÁRUNK ÁLLAGMEGÓVÁSÁRA, A TETŐSZERKEZET JAVÍTÁSÁRA.**





**BÍZUNK BENNE, HOGY EGYSZER ÚJRA KÖZPONTI KÉRDÉS  
LESZ A 700 ÉVES GESZTESI VÁR FELÚJÍTÁSA.**





## MEGYEI ÉRTÉKTÁRBA KERÜLT A VILLAPARKOT A HORGÁSZTÓVAL ÖSSZEKÖTŐ ÁRNYAS ÚT TANÖSVÉNY.







## **2020. ÉVBEN IS BETARTOTTUNK MINDEN COVID JÁRVÁNNYAL ÖSSZEFÜGGŐ RENDELETET.**

**A VESZÉLYHELYZET IDEJÉN AZ ALÁBBI TÉMÁKBAN JÁRTAM EL HATÁROZAT-  
HOZATALLAL POLGÁRMESTERRE ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN:**

- Széna úti hiányzó közvilágítás max.8,484.870 Ft-ban való elfogadásáról határoztam.
- 386/2 hrsz beépítetlen 871 m2 terület eladása a Széna úton 6,5 millió Ft-ért
- Települési támogatás természetben 21 ezer Ft
- 157 hrsz területből 70 m2 ingyenes használatra átadása a VG.Önkéntes Tűzoltó Egyesületnek
- A TOP-2.1.3-16-KO1-2019-00017 Vízügyi pályázatra nemzeti eljárásrendben bonyolított, nyílt közbeszerzési eljárást indítottam.
- Megállapítottam, hogy a képviselők eleget tettek vagyonynyilatkozatuk beadásával.





- 2020. ÉVBEN IS BETARTOTTUNK MINDEN COVID JÁRVÁNNYAL ÖSSZEFÜGGŐ RENDELETET.
- INTÉZMÉNYEINK NYITVATARTÁSA – LAKOSSÁG REAKCIÓI
- HIVATALI ÜGYINTÉZÉS
- ELMARADT VAGY HALASZTOTT RENDEZVÉNYEINK MEGVALÓSULTAK.



## **INTÉZMÉNYEK, RENDEZVÉNYEK, ESEMÉNYNAPTÁR**

- **AZ ÖNKORMÁNYZAT EREDMÉNYESEN MŰKÖDTETI INTÉZMÉNYEIT.**
- **AZ ÓVODA ÉS A FALUHÁZ ÖNÁLLÓ KÖLTSÉGVETÉSI RÉSSZEL RENDELKEZIK, ÍGY FELELŐSSÉG-TELJES SZAKMAI MUNKÁJUKAT ADMINISZTRATÍV ÚTON SENKI NEM GÁTOLJA.**
- **AZ ISKOLÁNK A VÉRTESSOMLÓI NÉMET NEMZETISÉGI ISKOLA TAGINTÉZMÉNYEKÉNT MŰKÖDIK.**
- **A ZENEISKOLÁT, A TÁNCOKTATÁST AZ ÖNKORMÁNYZAT KÖLTSÉGVETÉSÉBŐL BIZTOSÍTJUK.**





- **FALUNK KÖLTSÉGVETÉSÉT 2020. ÉVBEN IS A TAKARÉKOS GAZDÁLKODÁS, A PÁLYÁZATOKHOZ AZ ÖNRÉSZ BIZTOSÍTÁSA JELLEMEZTE.**
- **IGYEKSZÜNK A RENDELKEZÉSRE ÁLLÓ ÖSSZEGBŐL MINÉL SZÉLESEBB KÖRNEK, SZINTE A TELJES LAKOSSÁGOT ÉRINTŐEN MEGHOZNI DÖNTÉSEINKET.**
  - Beiskolázási támogatás tanulóknak – Emelt összeggel
  - „Bursa” támogatás kiegészítése egyetemistáknak
  - **IDŐSEK TÁMOGATÁSA** (Lakosság 27,3 %-A 60 év feletti)
  - **RENDKÍVÜLI TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS** (régii szociális segély)
  - **ZÖLDHULLADÉK GYŰJTŐ LÉTESÍTÉSE**



- A COVID JÁRVÁNY HELYZET MIATT NEM KAPTAK ÚJABB TÁMOGATÁST **CIVIL SZERVEZETEK**, AKIK VÁRGESZTES HÍRNEVÉT ÖREGBÍTIK, FALUNKAT KÉPVISELIK HAZÁNKBAN és KÜLFÖLDÖN. A KORÁBBAN MEGÍTÉLT ÖSSZEG FELHASZNÁLÁSA ÉS ELSZÁMOLÁSA HALADÉKOT KAPOTT.
- **2020-ban a HELYI FÁSÍTÁS NEM FOLYTATÓDOTT**, de pályáztunk és sikeresen nyertünk 20 db fát, amit a Sportpálya szélére ültettek a sportolók és helyi lakók.





- **2020. ÉVET SIKERESNEK ÍTÉLJÜK AZ ÉVES KÖLTSÉGVETÉSÜNK NAGYSÁGÁT MEGHALADÓ NYERTES PÁLYÁZATOK MIATT.**
- **MINDENKI TÜRELMÉT KÉREM ÉS REMÉLEM, MERT 2021-2022-BEN IS TÖBB HELYEN LESZNEK BONTÁSOK ÉS ÉPÍTÉSEK.**



**AZ ÉV SORÁN SZÁMTALAN ESETBEN KAPTUNK ÉSZREVÉTELT,  
TANÁCSOT, JAVASLATOT, KRITIKÁT ÉS TÉNYLEGES  
SEGÍTSÉGET IS.**

**KÉRÉSRE VAGY KÉRÉS NÉLKÜL IS VOLTAK FELAJÁNLÁSOK,  
SEGÍTŐ TERVEK ÉS SEGÍTŐ KEZEK.**

**A FALU LAKÓI NÉLKÜL NEM VALÓSULTHATTAK VOLNA MEG  
ELKÉPZELÉSEINK!**

**VÁRJUK TOVÁBBI ÉSZREVÉTELEIKET, KÉRDÉSEIKET!**





**AZ ÖNKORMÁNYZAT EGYÜTTMŰKÖDIK A NÉMET NEMZETISÉGI  
ÖNKORMÁNYZATTAL, AZ EGYHÁZZAL, CIVIL SZERVEZETEKKEL,  
SZÜLŐKKEL és VÁLLALATOKKAL, VÁLLALKOZÓKKAL:**

**a VILLAPARKKAL, A VÉRTESERDŐ ZRT.-vel.**

Az Önkormányzat a nem kötelező feladatokhoz és a beruházások önrészének finanszírozásához használja fel a helyi vállalkozók és szolgáltatók által fizetett adókat.

A legnagyobb adófizetők név szerint vagy cégenként a következők:

Villapark vállalatai, WES-COWTOWN Kft, PARTNER Mérnöki Iroda Kft., Casting Design Kft.,  
VÉRTESI ERDŐ Zrt., Magyar Telekom Nyrt., SICORAX Kft., WALD-GESZTES Kft.,  
HIDAS-MED Bt., E-On, RIFORG Kft.

**KÖSZÖNJÜK A FALU LAKÓINAK, AZ ADÓFIZETŐKNEK, A VÁLLALKOZÓKNAK  
A TÁMOGATÁSÁT!**



VÁRGESZTES KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA

**KÖSZÖNJÜK MEGTISZTELŐ FIGYELMÜKET!**

