



Várgesztes Község Polgármestere

M e g h í v ó

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete ülését
2022. április 13-án (szerda) 18 órára
a Polgármesteri Hivatalba összehívom.

Napirendi pontok:

- 1./ Döntés a tervező személyéről a „Csapadékvíz-elvezetésének fejlesztése III.” című nyertes projekthez kapcsolódóan
Előadó: Rising Károlyné polgármester
- 2./ Helyiségbérleti díjak meghatározása
Előadó: Rising Károlyné polgármester

3./ Egyebek

Zárt ülés:

- 1./ Települési segélykérelmek elbírálása

Várgesztes, 2022. április 08.

Rising Károlyné s.k.
polgármester



Várgesztes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. április 13-án Várgesztes Községházán 18⁰⁰ órai kezdettel megtartott ülésén.

Jelen vannak: Rising Károlyné polgármester
dr. Balázs Gabriella alpolgármester
Hartdében Ákos képviselő
Katzner Ákos képviselő
dr. Auer Zsolt Dénes jegyző
Geiszt Róbert József Faluház vezető

Rising Károlyné polgármester köszönti a megjelent képviselőket. A képviselőknek új napirendi pontra vonatkozó igénye nincs.

Rising Károlyné polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 4 fővel határozatképes.

Rising Károlyné polgármester javaslatot tesz a napirendi pontok elfogadására.

A napirendi pontokat a Képviselő-testület 4 jelenlévő tagja 4 igen szavazattal elfogadja.

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2022. (IV.13.) határozata

1./ Döntés a tervező személyéről a „Csapadékvíz-elvezetésének fejlesztése III.” című nyertes projekthez kapcsolódóan

Előadó: Rising Károlyné polgármester

2./ Helyiségbérleti díjak meghatározása

Előadó: Rising Károlyné polgármester

3./ Egyebek

Zárt ülés:

1./ Települési segélykérelmek elbírálása

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

1./ Napirend

Döntés a tervező személyéről a „Csapadékvíz-elvezetésének fejlesztése III.” című nyertes projekthez kapcsolódóan

Rising Károlyné polgármester tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a „Csapadékvíz-elvezetésének fejlesztése III.” című nyertes projekthez kapcsolódó úttervezési feladatok elkészítése tárgyában megindított, közbeszerzési értékhatár alatti értékű beszerzési eljárásban megérkezett a

szükséges 3 árajánlat. A beérkezett árajánlatok alapján a legkedvezőbb ajánlatot a PARTNER Mérnöki Iroda Kft. adta. Mindezek alapján javasolja, hogy a Képviselő-testület fogadja el az árajánlatot.

Rising Károlyné polgármester szavazást kezdeményez a javaslatról.

Rising Károlyné polgármester javaslatát a Képviselő-testület 4 jelenlévő tagja 4 igen szavazattal elfogadja.

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2022. (IV.13.) határozata

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a TOP-2.1.3-16-KO1-2021-00034 azonosítószámú, „Csapadékvíz-elvezetésének fejlesztése III.” című nyertes projekthez kapcsolódó úttervezési feladatok ellátása tekintetében az összességében legelőnyösebb érvényes ajánlat a PARTNER Mérnöki Iroda Kft. (2800 Tatabánya, Bárdos lakópark 2/c. fsz. 3.) ajánlati ára nettó 2.350.000,- Ft összegben.

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete nyertes ajánlatevőnek a PARTNER Mérnöki Iroda Kft. (2800 Tatabánya, Bárdos lakópark 2/c. fsz. 3.) ajánlattevőt hirdeti ki és felkéri Rising Károlyné polgármestert a megbízási szerződéshez szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

2./ N a p i r e n d

Helyiségbérleti díjak meghatározása

Rising Károlyné polgármester felkéri Geiszt Róbert József Faluház vezetőt, hogy ismertesse a Faluházat érintő helyiségbérleti díjak bevezetésének tervezetét.

Geiszt Róbert József Faluház vezető előadja, hogy kb. 6 ezer forint/óra összeget tart reálisnak a tornaterem bérlete kapcsán. Ez egy kicsit az önköltség fölött van. Ezen kívül összesen 6 terem lehetne még bérletre kínálni. A becsatolt táblázat tartalmazza a Faluházat fixen használó csoportokat. Javasolja kedvezményes díj megállapítását gesztési lakos esetén. A becsatolt táblázat tartalmazza azon csoportokat is, melyek díjmentesen használják a Faluház egyes helyiségeit.

Rising Károlyné polgármester kérdezi Geiszt Róbert József Faluház vezetőt, hogy minden hétre jut-e rendezvény?

Geiszt Róbert József Faluház vezető előadja, hogy esküvő éves szinten kb. 3 szokott lenni, míg családi esemény havonta. Azonban szükséges mérlegelni az udvarhasználatot is, melyre szintén gyakran kerül sor.

Hartdéken Ákos képviselő támogatja a becsatolt táblázatban szereplő árakat.

Geiszt Róbert József Faluház vezető előadja, hogy amennyiben elfogadhatóak a díjak, akkor hivatalos formába önti azokat.

Rising Károlyné polgármester felkéri Geiszt Róbert József Faluház vezetőt, hogy a táblázatban szereplő díjakat összesítse és készítsen elő egy a díjakat tartalmazó belső szabályzatot.

3./ N a p i r e n d

Egyebek

Rising Károlyné polgármester felkéri Katzer Ákos képviselőt, hogy szervezze meg a szokásos főzőversenyt.

Rising Károlyné polgármester tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy mind a kettő Magyar Falu Programban benyújtott pályázat nyert.

19³⁰ órakor Pintér Zoltán képviselő megérkezik a Községháza tanácstermébe.

Dr. Balázs Gabriella alpolgármester jelzi, hogy a település horgásztava mellett felállított büfé kocsik festése nem tájba illő, rontja a faluképet.

Rising Károlyné polgármester felkéri dr. Balázs Gabriella alpolgármestert, hogy a büfékocsi tulajdonosával egyeztetve próbálja meg rendezni a kialakult helyzetet.

Rising Károlyné polgármester tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a meghívó kiküldését követően a Wiszt Dent Kft. ügyvezetője megkereste az Önkormányzatot. A szolgáltatói bejelentés alapján Dr. Sipos Enikő helyett 2022. június 1-jétől Dr. Jancsik Veronika Ágnes, illetve Wisztné Dr. Káfony Ildikó biztosítja az alapellátást a Környe I. számú körzetben. Javasolja a szolgáltatói bejelentés elfogadását.

Rising Károlyné polgármester szavazást kezdeményez a javaslatról.

Rising Károlyné polgármester javaslatát a Képviselő-testület 5 jelenlévő tagja 5 igen szavazattal elfogadja.

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2022. (IV.13.) határozata

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Wiszt Dent Kft. bejelentését, mely szerint a környei fogászati alapellátásban az I. számú fogorvosi körzetben Dr. Sipos Enikő (83200) fogorvos helyett 2022. június 1-jétől az alapellátást Dr. Jancsik Veronika Ágnes (74990) és Wisztné Dr. Káfony Ildikó (52358) fogszakorvosok biztosítják.

A helyettesítés rendelési ideje Környe I. sz. fogorvosi körzetben

Hétfő: 12:30 – 18:30 (6 óra) Wisztné Dr. Káfony Ildikó

Kedd: 7:00 – 13:00 (6 óra) Wisztné Dr. Káfony Ildikó

Szerda: 12:30 – 18:30 (6 óra) Wisztné Dr. Káfony Ildikó

Csütörtök: 12:00 – 18:00 (6 óra) Dr. Jancsik Veronika Ágnes

Péntek: 7:00 – 13:00 (6 óra) Dr. Jancsik Veronika Ágnes

Összes heti óraszám: 30 óra

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Több kérdés, hozzászólás nem hangzik el. Rising Károlyné polgármester megköszöni a Képviselő-testület tagjainak, hogy részt vettek az ülésen, 20⁰⁰ perckor bezárja a Képviselő-testület ülését.

Kmf.


Rising Károlyné
polgármester


dr. Auer Zsolt Dénes
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendes ülése

2022. április 13. (szerda) 18:00 óra

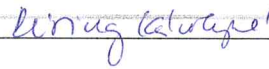
Polgármesteri Hivatal, Várgesztes, Arany János u. 47.

Jelen vannak:

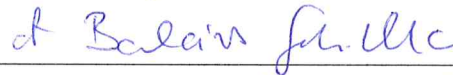
NÉV

ALÁÍRÁS

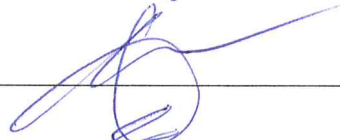
Rising Károlyné polgármester



dr. Balázs Gabriella alpolgármester



Hartdéken Ákos képviselő

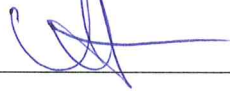


Katzer Ákos képviselő

Pintér Zoltán képviselő



dr. Auer Zsolt Dénes jegyző



Meghívottak:

Geiszt Róbert József



Cégnév: PARTNER Mérnöki Iroda Kft.
Cím: 2800 Tatabánya, Bárdos lakópark 2/c. fsz. 3.

Tel.: + 36 34 512 788
E-mail: titkarsag@partnerkft.hu

Tárgy: Ajánlat – Egységes (engedélyezési és kiviteli) tervek elkészítésére

Rising Károlyné polgármester részére

Várgesztes Község Önkormányzata
2824 Várgesztes, Arany János u. 47

Tisztelt Polgármester Asszony!

Köszönettel vettem megkeresését!
Ajánlatkérő felhívásukra az alábbi ajánlattal élek.

A 2021. október 1-jén kelt, Várgesztes Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő TOP-2.1.3-16-KO1-2021-00034 azonosító számú, „Csapadékvíz-elvezetés fejlesztése Várgesztesen III.” címen támogatás igénylésre benyújtott projekt keretében Egységes (engedélyezési és kiviteli) tervek elkészítésére vonatkozó ajánlat kérésére az alábbi ajánlatot adom:

Megnevezés	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
Egységes (engedélyezési és kiviteli) tervek elkészítésére	2.350.000 Ft	634.500 Ft	2.984.500 Ft
Összesen:	2.350.000 Ft	634.500 Ft	2.984.500 Ft

Az elmúlt két év során hasonló témában készített tervezési munkák darabszáma: 3 db

Ajánlat adó neve: PARTNER Mérnöki Iroda Kft.
Ajánlat adó székhelye: 2800 Tatabánya, Bárdos lakópark 2/c. fsz. 3.
Ajánlat adó adószáma: 11475464-2-11

AJÁNLAT ÉRVÉNYESSÉGI IDEJE: 60 NAP

EGYÉB:

Alulírott, Busz Tamás - mint a(z) PARTNER Mérnöki Iroda Kft. (cégnév) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője ezennel nyilatkozom, hogy:

- a 272/2014. (XI.5) Korm. rendelet 5. melléklet 2.3.2.5b pontjában (továbbiakban: Korm.rend)foglaltaknak megfelelően társaságunkkal szemben az összeférhetlenségi szabályok nem állnak fenn.
- társaságunkkal szemben az Ajánlati felhívásban előírt kizáró okok nem állnak fenn
- megfelelünk az előírt pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai feltételeknek, mint rendelkezünk legalább 1 fő a tárgyi szolgáltatás teljesítésért felelős a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete szerint előírt végzettséggel és jogosultsággal, illetve legalább 3 éves tervezői gyakorlattal rendelkező vezető tervezővel, és bankszámláinkon az Ajánlatkérés közzétételét megelőző 2 évben nem volt 30 napot meghaladó sorban állás.

Tatabánya, 2022. március hónap 31. nap



hivatalos képviselő
cégnév

2800 TATABÁNYA
Bárdos lakópark 2/c.



OTP: 11740009-20058201

Adósz.: 11475464-2-11

2.

Tárgy: Ajánlat – Egységes (engedélyezési és kiviteli) tervek elkészítésére

Rising Károlyné polgármester részére

Várgesztes Község Önkormányzata
2824 Várgesztes, Arany János u. 47

Tisztelt Polgármester Asszony!

Köszönettel vettem megkeresését!
Ajánlatkérő felhívásukra az alábbi ajánlattal élek.

A 2021. október 1-jén kelt, Várgesztes Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő TOP-2.1.3-16-KO1-2021-00034 azonosító számú, „Csapadékvíz-elvezetés fejlesztése Várgesztesen III.” címen támogatás igénylésre benyújtott projekt keretében Egységes (engedélyezési és kiviteli) tervek elkészítésére vonatkozó ajánlat kérésére az alábbi ajánlatot adom:

Megnevezés	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
Egységes (engedélyezési és kiviteli) tervek elkészítésére	2.600.000.-Ft	702.000.-Ft	3.302.000.-Ft
Összesen:	2.600.000.-Ft	702.000.-Ft	3.302.000.-Ft

Az elmúlt két év során hasonló témában készített tervezési munkák darabszáma: 4 db

Ajánlat adó neve: Különút Mérnöki Iroda Kft.
Ajánlat adó székhelye: 9022 Győr, Rákóczi F. utca 36.
Ajánlat adó adószáma: 13702001-2-08

AJÁNLAT ÉRVÉNYESSÉGI IDEJE: 60 NAP

EGYÉB:

Alulírott, Musitz Róbert - mint a Különút Kft ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője ezennel nyilatkozom, hogy:

- a 272/2014. (XI.5) Korm. rendelet 5. melléklet 2.3.2.5b pontjában (továbbiakban: Korm.rend)foglaltaknak megfelelően társaságunkkal szemben az összeférhetlenségi szabályok nem állnak fenn.
- társaságunkkal szemben az Ajánlati felhívásban előírt kizáró okok nem állnak fenn
- megfelelünk az előírt pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai feltételeknek, mint rendelkezünk legalább I fő a tárgyi szolgáltatás teljesítésért felelős a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete szerint előírt végzettséggel és jogosultsággal, illetve legalább 3 éves tervezői gyakorlattal rendelkező vezető tervezővel, és bankszámláinkon az Ajánlatkérés közzétételét megelőző 2 évben nem volt 30 napot meghaladó sorban állás.

Győr, 2022. március 30.

KÜLÖNÚT
MÉRNÖKI IRODA KFT.
9022 Győr, Rákóczi F. u. 36.
Adószám: 13702001-2-08
Bsz.: 10700031-68679468-51100005


Musitz Róbert
ügyvezető
Különút Mérnöki Iroda Kft.

Cégnév: ÚTVONAL Kft.
Cím: 2500 Esztergom Sugár út 11.

Tel.:+36-30-92-22-900
E-mail: utvonalkft@gmail.com

Tárgy: Ajánlat – Egységes (engedélyezési és kiviteli) tervek elkészítésére

Rising Károlyné polgármester részére

Várgesztes Község Önkormányzata
2824 Várgesztes, Arany János u. 47

Tisztelt Polgármester Asszony!

Köszönettel vettem megkeresését!
Ajánlatkérő felhívásukra az alábbi ajánlattal élek.

A 2021. október 1-jén kelt, Várgesztes Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő TOP-2.1.3-16-KO1-2021-00034 azonosító számú, „Csapadékvíz-elvezetés fejlesztése Várgesztesen III.” címen támogatás igénylésre benyújtott projekt keretében Egységes (engedélyezési és kiviteli) tervek elkészítésére vonatkozó ajánlat kérésére az alábbi ajánlatot adom:

Megnevezés	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
Egységes (engedélyezési és kiviteli) tervek elkészítésére	2.800.000,-Ft	756.000,-Ft	3.556.000,- Ft
Összesen:	2.800.000,-Ft	756.000,-Ft	3.556.000,- Ft

Az elmúlt két év során hasonló témában készített tervezési munkák darabszáma: 2 db

Ajánlat adó neve: ÚTVONAL Kft.
Ajánlat adó székhelye: 2500 Esztergom Sugár út 11.
Ajánlat adó adószáma: 14396104-2-11.....

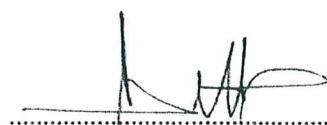
AJÁNLAT ÉRVÉNYESSÉGI IDEJE: 60 NAP

EGYÉB:

Alulírott, Bukovics László - mint a(z) ÚTVONAL Kft. (cégnév) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője ezennel nyilatkozom, hogy:

1. a 272/2014. (XI.5) Korm. rendelet 5. melléklet 2.3.2.5b pontjában (továbbiakban: Korm.rend) foglaltaknak megfelelően társaságunkkal szemben az összeférhetetlenségi szabályok nem állnak fenn.
2. társaságunkkal szemben az Ajánlati felhívásban előírt kizáró okok nem állnak fenn
3. megfelelünk az előírt pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai feltételeknek, mint rendelkezünk legalább 1 fő a tárgyi szolgáltatás teljesítésért felelős a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete szerint előírt végzettséggel és jogosultsággal, illetve legalább 3 éves tervezői gyakorlattal rendelkező vezető tervezővel, és bankszámláinkon az Ajánlatkérés közzétételét megelőző 2 évben nem volt 30 napot meghaladó sorban állás.

ESZTERGOM, 2022. március hónap 28 nap


.....
hivatalos képviselő

ÚTVONAL Kft.

Mérnöki és Szolgáltató Kft.
2500 Esztergom, Sugár u. 11.
Cg. 11-09-014062 Adósz.: 14396104-2-11
BESZ Bank 11600006-00000000-29242000

SZOLGÁLTATÓI BEJELENTÉS

Alulírott Wiszt Márta, a Wiszt Dent Kft (székhely: 2851. Környe, Alkotmány u. 32, cégjegyzékszám: 11-09-017782, adószám: 23046797-2-11) ügyvezetője az alábbi változást szeretném bejelenteni:

A Környei I. sz. fogorvosi körzetben Dr. Sipos Enikő (83200) fogorvos 2022. június 1-től szülei szabadságra megy.

2022. június 1-től továbbra is folyamatos lesz a betegellátás a körzetben, helyettesítéssel, a teljes 30 órás rendelési időben biztosítjuk azt.

A helyettesítést Dr. Jancsik Veronika Ágnes (74990) fogszakorvos, a Környei II. számú körzetben dolgozó fogszakorvos doktornő látja el a saját rendelési ideje mellett heti 12 órában, illetve Wisztné Dr. Káfony Ildikó fogszakorvos (52358) heti 18 órában fogja az alapellátást biztosítani.

Dr. Káfony Ildikó 1993-ban végzett a Semmelweis Egyetem Fogorvostudományi Karán, majd a tatabányai Szent Borbála Kórház fogászat alapellátásában kezdett dolgozni. 1996-ban szakvizsgát tett, majd magánrendelőt nyitott és az alapellátás mellett, mint magánorvos is rendelni kezdett. Később a környei alapellátásban dolgozott, majd 2014-től főállású magánorvosként dolgozik saját rendelőjében, Tatabányán.

A helyettesítés rendelési ideje Környe I. sz. körzetben:

Hétfő: 12.30 – 18.30 (6 óra) Dr. Káfony Ildikó

Kedd: 7.00 – 13.00 (6 óra) Dr. Káfony Ildikó

Szerda: 12.30 – 18.30 (6 óra) Dr. Káfony Ildikó

Csütörtök: 12.00 – 18.00 (6 óra) Dr. Jancsik Veronika Ágnes

Péntek: 7.00 – 13.00 (6 óra) Dr. Jancsik Veronika Ágnes

Összes óraszám: 30 óra

Az I. számú körzet helyettesítő fogorvosai továbbra is Dr. Keresztes Beatrix Ildikó fogorvos (Tata 3.sz. körzet), Dr. Lizanecz-Kovács Zsófia fogszakorvos (Tata 5.sz. körzet) és Dr. Tamam Assad fogorvos (Vértesszőlős) maradnak, abban nem történik változás.

Kérem fenti változások szíves tudomásul vételét.

Környe, 2022. április 11.

Tisztelettel:



Használati díjak családi és céges rendezvények esetén

Pl. Születésnap, nagyterem: 3 óra (kedvezményes ár) = 6 000 Ft

Születésnap, nagyterem + tornaterem: 3 óra (kedvezményes ár) = 15 000 Ft

A bérlőt ezen felül Ft takarítási díj terheli.

Esküvő:

Nagyteremben, min. 10 óra (kedvezményes ár) = 20 000 Ft (javaslat:.....)

Nagyterem + tornaterem, min. 10 óra (kedvezményes ár) = 50 000 Ft
(javaslat:.....)

A bérlőt ezen felül Ft takarítási díj terheli.

(Magasabb használati díj esetén a gesztesi lakos kedvezménye lehet pl. 75 %.)

Céges rendezvény: egyedi megállapodás alapján, de minimum a rendes használati díj.

A bérlőt ezen felül Ft takarítási díj terheli.

A Várgesztes Faluház az alább felsorolt intézményeknek évente több alkalommal térítésmentesen biztosítja a teremhasználatot. Ennek feltétele az 1 hónappal korábban történő egyeztetés.

- Önkormányzat,
- Német Nemzetiségi Önkormányzat,
- Óvoda, Általános Iskola,
- Német Kultúregyesület,
- Hagyományőrző Klub,
- Gesztesi Sport Egyesület,
- Várgesztesi Önkéntes Tűzoltó Egyesület,
- Horgászegyesület.
- Zeneiskola,
- Néptánc oktató (önkormányzattal szerződésben álló).

Amennyiben a teremhasználók 50%-a várgesztesi lakos, a megállapított bérleti díjból 50% (.....%) kedvezményben részesülnek.

A nem helyi bejegyzésű egyesületek (szervek, szervezetek, gazdasági társaságok, stb.) teljes árú bérleti díjat fizetnek.

A teljes árú, az ingyenes, illetve a mérsékelt árú terembérlet esetén keletkező jogdíjak (pl. szerzői jogdíj) megfizetése a bérlőt terheli. A terembérleti díjak összegét minden év januárjában felül kell vizsgálni, és szükség esetén az aktuális önköltségekhez kell igazítani.

A bérleti megállapodás kaució fizetését is meghatározhatja.

Tevékenység	Alkalom/hó	Használati díj	Kedvezményes díj
Aerobic	8	8x4 000 Ft =32 000 Ft	8x2 000 Ft =16 000 Ft
Tollas	4	4x6 000 Ft =24 000 Ft	4x3 000 Ft =12 000 Ft
Pilates (szünetel)	8	8x4 000 Ft =32 000 Ft	8x2 000 Ft =16 000 Ft
Modern tánc (szünetel)	4	4x4 000 Ft =16 000 Ft	4x2 000 Ft =8 000 Ft
TRX	16	16x6 000 Ft =96 000 Ft	16x3 000 Ft =48 000Ft
Összesen		200 000 Ft	100 000 Ft

Fenti tevékenységeknél a takarítás az általános takarítás része.

Várgesztes Faluház – Használati díjak 2022

Helyiség megnevezése	Időtartam	Használati díj
Tornaterem	1 óra	6 000 Ft
Nagyterem	1 óra	4 000 Ft
Szakköri terem	1 óra	2 500 Ft
Aula (vásár)	1 óra	3 000 Ft
Galéria	1 óra	3 000 Ft
Nagyterem + Tornaterem egybenytva	1 óra	10 000 Ft

