



## Várgesztes Község Polgármestere

---

### M e g h í v ó

Tájékoztatjuk Várgesztes Község Lakosságát, hogy Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete

**2023. december 20-án (szerda) 16<sup>30</sup> órai kezdettel a Faluházban közmeghallgatást és falugyűlést tart, melyre mindenkit tisztelettel meghív!**

#### Napirendi pontok:

- 1./ Beszámoló a 2022. évi működésről, tájékoztatás a 2023. évi költségvetésről
- 2./ Egyebek

**Várgesztes, 2023. december 14.**

Rising Károlyné s.k.  
polgármester





Várgesztes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** 2023. december 20-án 16<sup>30</sup> órakor kezdődő közmeghallgatásról

**Helyszín:** Faluház (2824 Várgesztes, Arany János utca 55/B.)

**Jelen vannak:** Rising Károlyné polgármester  
Hartdéken Ákos képviselő  
Katzer Ákos képviselő  
dr. Auer Zsolt Dénes jegyző

A lakosság részéről 8 fő.

Rising Károlyné polgármester köszönti a jelenlévőket, megállapítja, hogy a testület 3 fővel jelen van, így határozatképes. Javaslatot tesz a napirendi pontok elfogadására.

A napirendi pontokat a testület 3 jelenlévő tagja 3 igen szavazattal elfogadja.

Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
72/2023. (XII.20.) határozata

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
a napirendi pontokat az alábbiak szerint elfogadja:

1./ Beszámoló a 2022. évi működésről, tájékoztatás a 2023. évi költségvetésről

2./ Egyebek

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

### **1./ N a p i r e n d**

Beszámoló a 2022. évi működésről, tájékoztatás a 2023. évi költségvetésről

Rising Károlyné polgármester részletes tájékoztatót tart az Önkormányzat 2022. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról, valamint a 2023. évi költségvetés fő számainról, fejlesztéseiről. Ismerteti a 2023. évi költségvetés fő számait. Részletesen beszámol a 2022-2023. évben végrehajtott jelentősebb beruházásokról. Külön köszönetet mond mindenkinek, aki részt vett a 2023. évi programok előkészítésében és lebonyolításában.

Részletesen ismerteti a jelen jegyzőkönyv mellé csatolt előterjesztésben foglaltakat.

Rising Károlyné polgármester tájékoztatja a jelenlévőket a 2022. évi költségvetésben tervezett beruházásokról, illetve a civil szervezetek támogatásáról.

Tájékoztatja a jelenlévőket a jelenleg rendelkezésre álló pályázati lehetőségekről. Részletesen ismerteti a beadott és folyamatban lévő pályázatokat.

Rising Károlyné polgármester elmondja, hogy az orvosi rendelő helyiségét a házi orvos mindig is ingyen használta. Az Önkormányzat anyagi helyzete kapcsán volt egy egyeztetés az államtitkárságon, ahol többek között az orvosi rendelő használatának kérdése is felmerült. Dukai Miklós államtitkár feltette a kérdést, hogy miért nem kér bérleti díjat az Önkormányzat a helyiséghasználatért. Kérdezi a jelenlévőket, hogy ezzel kapcsolatban mi a véleményük.

Kanyó Ferenc javasolja, hogy egy jelképes összeget kérjen az Önkormányzat a helyiséghasználatért.

Rising Károlyné polgármester elmondja, hogy a Zeneiskola támogatására idén nem volt lehetőség, a jövő évi költségvetés előtt újabb egyeztetéseket fog folytatni az Önkormányzat. Jelenleg csak a gitártanár jár ki Várgesztesre. A normatívát a Zeneiskola gyermekenként kapja. A településen élőknek az sem okoz problémát, ha Vértessomlón kerülnek megtartásra a zeneórák.

Rising Károlyné polgármester a település valamennyi lakosának megköszöni az együttműködést, illetve mindenkinek, aki az elmúlt év folyamán bármilyen segítséget nyújtott az Önkormányzatnak.

## **2./ N a p i r e n d**

### **Egyebek**

Rising Károlyné polgármester kérdezi a jelenlévőket, van-e a beszámolóval kapcsolatban kérdés.

Kanyó Ferenc a Keltikeház nyitva tartása kapcsán azt javasolja, hogy előzetes bejelentkezés alapján lehessen megtekinteni az épületet, melyről tájékoztatni kell az embereket. Továbbá javasolja, hogy hétvégén is legyen megtekinthető.

Rising Károlyné polgármester elmondja, hogy van főállási munkatárs, aki ezzel foglalkozik.

Kanyó Ferenc elmondja, hogy Szabó Tímea országgyűlési képviselő a parlamenti ülésen megemlítette Várgesztest, a 2008 évi „tuskó ügy” kapcsán.

Kanyó Ferenc felajánlja, hogy mint gyakorlott turista, ő is vállalna előadást, túravezetést.

Mivel több kérdés nem merült fel, Rising Károlyné polgármester megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és a közmeghallgatást 17<sup>30</sup> perckor bezárta.

Kmf.

  
Rising Károlyné  
polgármester

  
dr. Auer Zsolt Dénes  
jegyző

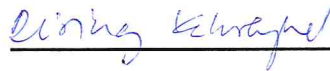
## JELENLÉTI ÍV

---

### Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. december 20-án megtartott közmeghallgatásáról

#### Polgármester

Rising Károlyné

  
\_\_\_\_\_

#### Alpolgármester

dr. Balázs Gabriella

  
\_\_\_\_\_

#### Önkormányzati képviselők

Katzer Ákos

  
\_\_\_\_\_

Pintér Zoltán

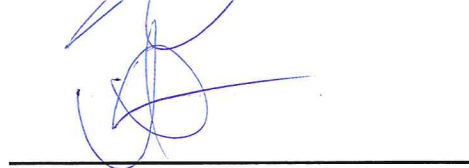
  
\_\_\_\_\_

Hartdéken Ákos

  
\_\_\_\_\_

#### Tanácskozási joggal

dr. Auer Zsolt Dénes jegyző

  
\_\_\_\_\_





VÁRGESZTES KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA

# KÖZMEGHALLGATÁS 2022. ÉVRŐL 2023.DEC.20.





# KÖZMEGHALLGATÁS 2023.dec.

## PROGRAM

- 2022. ÉVI BESZÁMOLÓ
- 2023. ÉVI TERVEK
- ÉSZREVÉTELEK, KÉRDÉSEK és VÁLASZOK





# KÖZMEGHALLGATÁS 2023.dec.20.

AZ ÖNKORMÁNYZAT A HATÁLYOS JOGI KÖTELEZETTSÉGEK ALAPJÁN

**KÖTELEZŐ és ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATAIT**

A KÉPVISELŐ TESTÜLET IRÁNYÍTÁSÁVAL és a HIVATAL DOLGOZÓIVAL,  
INTÉZMÉNYEI RÉVÉN VALÓSÍJA MEG.

A KÉPVISELŐ TESTÜLETBEN FELADATELOSZTÁSSAL DOLGOZUNK, de a munkahelyi elfoglaltságok miatt nem mindig sikerül úgy megvalósítani, mint a korábbi években.

A TOVÁBBIAKBAN ISMERTETETT TÉNYEK A

**LAKOSSÁG és a CIVIL SZERVEZETEK, EGYESÜLETEK AKTÍV RÉSZVÉTELE**

NÉLKÜL NEM VALÓSULHATTAK VOLNA MEG.

EZT EZÚTON IS NAGYON KÖSZÖNÖM!



# KÖZMEGHALLGATÁS 2023.dec.20.

VÁRGESZTES KÖLTSÉGVETÉSE AZ ALÁBBI SZERINT ALAKULT:

2020. évre: 2021.évre: 2022.évre: 2023.évre:

## KÖLTSÉGVETÉSI ELŐÍRÁNYZATA

Bevétel és kiadás (terv):	391 MILLIÓ*	344 MILLIÓ*	392 MILLIÓ	539 MILLIÓ
- * benne TOP és más pályázat miatt	233 MILLIÓ	219 MILLIÓ	273 MILLIÓ	337 MILLIÓ
ÉVI KIADÁS TELJESÍTÉS (tény):	140 MILLIÓ	120 MILLIÓ	119 MILLIÓ	.....

VÁLTOZÁSOK OKA : LAKOSSÁG SZÁM, A FELADATALAPÚ KÖZPONTI TÁMOGATÁS MÓDOSULT,  
TUDATOS GAZDÁLKODÁS EREDMÉNYE,  
valamint BEFEJEZETT és ÚJABB PÁLYÁZAT PÉNZMOZGÁSÁNAK TERVEZÉSE.

**INTÉZMÉNYEK terve: Óvoda 19 millió; Faluház 25 millió**



- GAZDÁLKODÁS NEHÉZSÉGEI
- COVID hatása: költségek emelkedése, energia, gáz, közvilágítás, áram szolgáltatás, étkezési díjak emelkedése, stb.
- Takarékosági tervet készítettünk, nem lehetett lazítani.
- Intézkedési tervek
  - megszorítások
  - ingatlan értékesítés – egyelőre kudarc a régi Hivatal eladása
  - fölhasználati díjak megemelése
  - kérdéses: Orvosi rendelő díj kérése??
  - Faluház használata, külsők térítéssel; pl kerékpáros tábor 1-1 éjszaka



- BM-hez fordultunk támogatásért.
- Két alkalommal kaptunk részleges támogatást
- 2022-ben 2,807.000 Ft-tal járultak hozzá közüzemi számláinkhoz.



ELNYERT PÁLYÁZAT SZÁMA:

- TOP-2.1.3-16-ko1-2019-00017.
- Forrás: **100 millió Ft**
- Közbeszerzés nyertese:  
RÖNK-VÁR KFT,  
Budaörs.
- Munkák kezdete: 2021.nov.
- Befejezés: 2022.jún.21.

- A fel nem használt összegből jelenleg készül a Vár utca árok javítása mederlapokból.



- Folyik a Csapadékvíz –  
elvezetés fejlesztése  
Várgesztesen III. címen  
a várgesztesi víztározó  
tó felújítása

Top-2.1.3-16-KO1-2021-  
00034 számon.

- Magyar Falu Programban  
2 sikeres pályázatunk volt:
- Faluház sátor és sörpád  
garnitúra
- Zöldterület eszközpark  
bővítés utánfutó,  
kompresszor, sószóró  
vásárlás.



- **FOLYAMATOS GOND : UTAK, JÁRDÁK, CSAPADÉKVÍZ ELVEZETÉS**



- **Magyar Falu Program keretében** megújult a 21128-as út, a KÖZÚT Zrt. vagyonezelésében lévő falu főutcája, az Arany János utca a Villaparkig.
- Átadása 2022.jún.13-án megtörtént. A biztonságos közlekedés mellett jelentősen hozzájárult a falukép javulásához.



## MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT

- Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) 100 % támogatás lehetősége
- **KOMÁROM-ESZTERGOM MEGYÉBEN VÁRGESZTES KIEMELT TURISZTIKAI HELY.**
- AZ ADÓ BEVÉTELEINK JELENTŐS RÉSZÉ AZ **IFA** (Villapark, Vadászház)
- **ÖKOTURISZTIKAI KÖZPONT** LÉTESÍTÉSE – EURÓPAI UNIÓS PÁLYÁZATTAL A RÉGI ISKOLA ÉPÜLETÉBEN.
- NEVE: „KELTIKE HÁZ”

DÖNTÉS 2017.DEC.20-ÁN TÖRTÉNT

- **50 MILLIÓ FT ÉRTÉKBEN VÁRGESZTESNEK.**
- **TÖBBLETFORRÁSKÉNT** KORMÁNY HATÁROZAT ALAPJÁN A **PÉNZÜGYMINISZTERIUMTÓL TOVÁBBI 98 185 856 Ft-OT KAPTUNK.**

AZ ÖSSZEG 2021. NOV.18-ÁN MEGÉRKEZETT

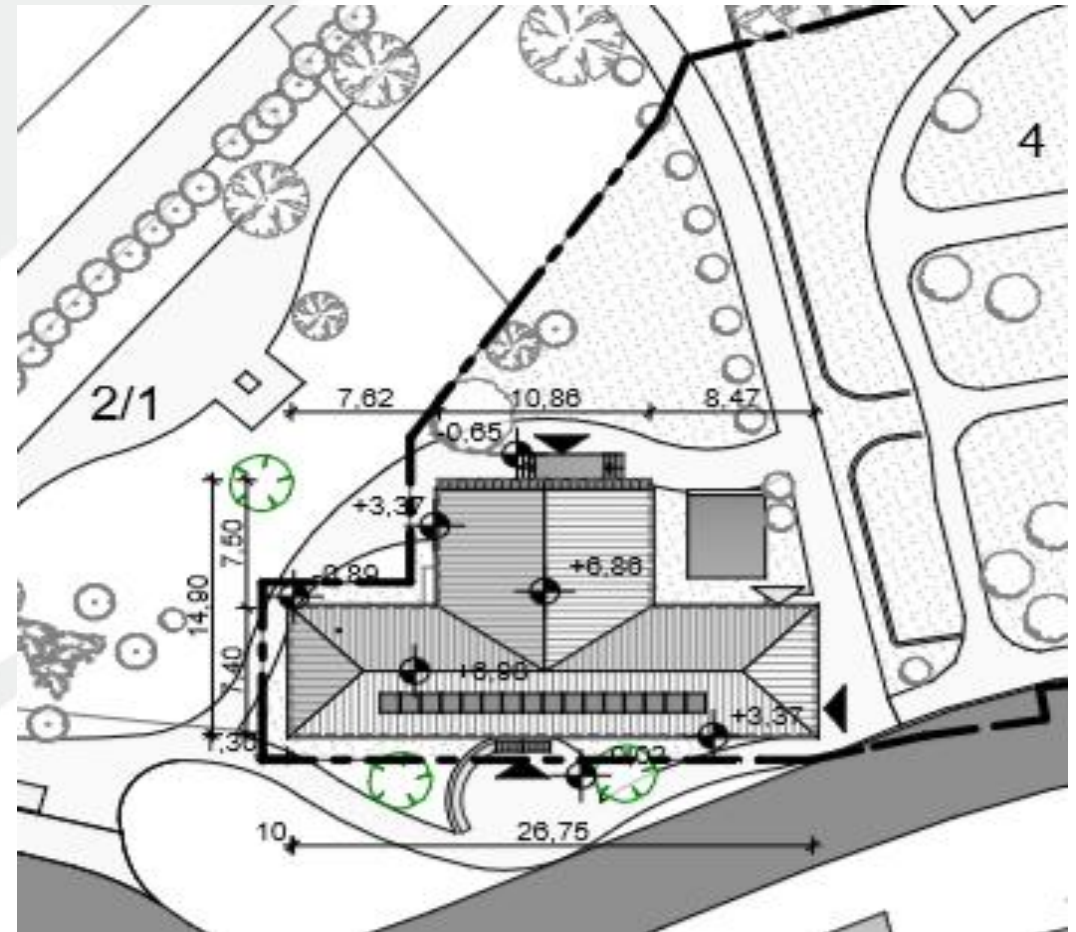
- **148 185 856 FT-OS TOP FORRÁSSAL**  
**ÉS 24 880 431 FT-OS SAJÁT FORRÁSSAL INDULHAT A FELÚJÍTÁS!**  
**IDŐKAPSZULÁT HELYEZTÜNK EL.**

**2022-ben megkezdődött az épület bontása.**





# KELTIKE HÁZ látványterve és felülnézeti képe





- FALUNK TERMÉSZETI ADOTTSÁGAI, FLÓRÁJA ÉS FAUNÁJA, GEOLÓGIAI LÁTNIVALÓI MELLETT AZ ÉPÍTETT KÖRNYEZETE IS CSÁBÍTÓ LEHET AZ IDŐLÁTOGATÓKNAK.
- A GESZTESI VÁR JELENLEGI ÁLLAPOTA ELLENÉRE SZÁMUNKRA KIEMELT FELADAT A TURIZMUS FEJLESZTÉSE.



## **INTÉZMÉNYEK, RENDEZVÉNYEK, ESEMÉNYNAPTÁR**

- **AZ ÖNKORMÁNYZAT EREDMÉNYESEN MŰKÖDTETI INTÉZMÉNYEIT.**
- **AZ ÓVODA ÉS A FALUHÁZ ÖNÁLLÓ KÖLTSÉGVETÉSI RÉSSZEL RENDELKEZIK, ÍGY FELELŐSSÉG-TELJES SZAKMAI MUNKÁJUKAT ADMINISZTRATÍV ÚTON SENKI NEM GÁTOLJA.**
- **AZ ISKOLÁNK A VÉRTESSOMLÓI NÉMET NEMZETISÉGI ISKOLA TAGINTÉZMÉNYEKÉNT MŰKÖDIK.**
- **A ZENEISKOLÁT RÉSZBEN, A TÁNCOKTATÁST AZ ÖNKORMÁNYZAT KÖLTSÉGVETÉSÉBŐL BIZTOSÍTJUK.**



- **FALUNK KÖLTSÉGVETÉSÉT 2022. ÉVBEN IS A TAKARÉKOS GAZDÁLKODÁS, A PÁLYÁZATOKHOZ AZ ÖNRÉSZ BIZTOSÍTÁSA JELLEMEZTE.**
- **IGYEKSZÜNK A RENDELKEZÉSRE ÁLLÓ ÖSSZEGBŐL MINÉL SZÉLESEBB KÖRNEK, SZINTE A TELJES LAKOSSÁGOT ÉRINTŐEN MEGHOZNI DÖNTÉSEINKET.**
  - Beiskolázási támogatás tanulóknak – Emelt összeggel
  - „Bursa” támogatás kiegészítése egyetemistáknak
  - **IDŐSEK TÁMOGATÁSA** (Lakosság 27,3 %-A 60 év feletti)
  - **RENDKÍVÜLI TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS** (régii szociális segély)
  - **LOVAGI PIKNIK, GYERMEKNAP**



- **Előre nem tervezhető esemény: Ukrán gyerekek az óvodában.**
- **2022. ÉVET SIKERESNEK ÍTÉLJÜK AZ ÉVES KÖLTSÉGVETÉSÜNK NAGYSÁGÁT MEGHALADÓ NYERTES PÁLYÁZATOK MIATT.**
- **MINDENKI TÜRELMÉT KÉREM ÉS REMÉLEM, MERT FOLYAMATOSAN VANNAK, TÖBB HELYEN LESZNEK BONTÁSOK ÉS ÉPÍTÉSEK.**



**AZ ÉV SORÁN SZÁMTALAN ESETBEN KAPTUNK ÉSZREVÉTELT,  
TANÁCSOT, JAVASLATOT, KRITIKÁT ÉS TÉNYLEGES  
SEGÍTSÉGET IS.**

**KÉRÉSRE VAGY KÉRÉS NÉLKÜL IS VOLTAK FELAJÁNLÁSOK,  
SEGÍTŐ TERVEK ÉS SEGÍTŐ KEZEK.**

**A FALU LAKÓI NÉLKÜL NEM VALÓSULTHATTAK VOLNA MEG  
ELKÉPZELÉSEINK!**

**VÁRJUK TOVÁBBI ÉSZREVÉTELEIKET, KÉRDÉSEIKET!**



**AZ ÖNKORMÁNYZAT EGYÜTTMŰKÖDIK A NÉMET NEMZETISÉGI ÖNKORMÁNYZATTAL, AZ  
EGYHÁZZAL, CIVIL SZERVEZETEKKEL, SZÜLŐKKEL és VÁLLALATOKKAL,  
VÁLLALKOZÓKKAL:**

**a VILLAPARKKAL, A VÉRTESERDŐ ZRT.-vel.**

Az Önkormányzat a nem kötelező feladatokhoz és a beruházások önrészének finanszírozásához használja fel a helyi vállalkozók és szolgáltatók által fizetett adókat.

A legnagyobb adófizetők név szerint vagy cégenként a következők:

VILLAPARK és vállalatai, VÉRTESI ERDŐ Zrt., E2 Hungary Zrt, ZAFIR Mérnöki Tanácsadó Kft, SICORAX Kft., Magyar Telekom Nyrt., HIDAS-MED Bt., TESI-CAR KFT, PARTNER Mérnöki Iroda Kft., Casting Design Kft.

**KÖSZÖNJÜK A FALU LAKÓINAK, AZ ADÓFIZETŐKNEK, A VÁLLALKOZÓKNAK  
A TÁMOGATÁSÁT!**



VÁRGESZTES KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA

**KÖSZÖNJÜK MEGTISZTELŐ FIGYELMÜKET!**

