



Várgesztes Község Polgármestere
2824 Várgesztes, Arany János utca 47.
telefon: (34)-777-701; e-mail: polgarmester@vargesztes.hu

Meghívó

Tájékoztatjuk Várgesztes Község Lakosságát, hogy
Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2025. június 25-én (szerda) 17⁰⁰ órai kezdettel
a Faluházban közmeghallgatást és falugyűlést tart,
melyre mindenkit tisztelettel meghív!

Napirendi pontok:

- 1./ Beszámoló a 2024. évi működésről, tájékoztatás a 2025. évi költségvetésről
- 2./ Egyebek

Várgesztes, 2025. június 18.

Eckné Csákvári Valéria
polgármester



Várgesztes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2025. június 25-én 17⁰⁰ órakor kezdődő közmeghallgatásról

Helyszín: Faluház (2824 Várgesztes, Arany János utca 55/B.)

Jelen vannak: Eckné Csákvári Valéria polgármester
Kluber Árpád alpolgármester
Pillmann-Erdei Livia képviselő
Katzner Ákos képviselő
Rodé Lajos képviselő
dr. Auer Zsolt Dénes jegyző

A lakosság részéről 34 fő.

Eckné Csákvári Valéria polgármester köszönti a jelenlévőket, megállapítja, hogy a testület 5 fővel jelen van, így határozatképes. Javaslatot tesz a napirendi pontok elfogadására.

A napirendi pontokat a testület 5 jelenlévő tagja 5 igen szavazattal elfogadja.

Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2025 (VI.25.) határozata

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
a napirendi pontokat az alábbiak szerint elfogadja:

1./ Beszámoló a 2024. évi működésről, tájékoztatás a 2025. évi költségvetésről

2./ Egyebek

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

1./ N a p i r e n d

Beszámoló a 2024. évi működésről, tájékoztatás a 2025. évi költségvetésről

Eckné Csákvári Valéria polgármester felkéri Rising Károlynét, hogy tartsa meg beszámolóját a 2024. szeptember 30-ig eltelt időszak vonatkozásában.

Rising Károlyné polgármester részletes tájékoztatót tart az Önkormányzat 2024. szeptember 30-ig vonatkozó időszak tekintetében végzett tevékenységéről és gazdálkodásáról, valamint a 2024. évi fejlesztéseiről, jelentősebb beruházásokról. Külön köszönetet mond mindenkinek, aki részt vett a 2024. évi programok előkészítésében és lebonyolításában. Részletesen ismerteti a jelen jegyzőkönyv mellé csatolt előterjesztésben foglaltakat.

Rising Károlyné polgármester a település valamennyi lakosának megköszöni az együttműködést, illetve mindenkinek, aki az elmúlt évek folyamán bármilyen segítséget nyújtott az

Önkormányzatnak. További sikeres éveket kíván Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testületének.

Eckné Csákvári Valéria polgármester elmondja, hogy 2024. évben az Önkormányzat a lakosság részére az alábbi jogcímenek teljesített kifizetéseket: óvodásoknak tanévkezdési segély, iskolásoknak beiskolázási segély, időseknek szociális juttatás, temetési segély. A 2024. évet illetően elkészült a zárszámadás, melybe túl sok beleszólása nem volt már az új Képviselő-testületnek, hiszen csak 3 hónap esett ebből az évből az irányításuk alá. A Képviselő-testület a 2025. évi költségvetést elfogadta, melyben nem nyújtózkodott túl, igencsak spórolni kell az idei évben is, és költségtakarékosan kell működtetni az önkormányzati fenntartású ingatlanokat.

Elmondja, hogy a Faluház évek óta veszteségesen működik, a legnagyobb költség a rezszi, amelyből télen csak a gázzsámla 687.000,-Ft, ezért kénytelen volt meghozni azt a döntést a Képviselő-testület, miszerint bérleti díjat kell fizetni a Faluházat igénybe vevőknek, sportolóknak (kivéve a focisták és a dalárdások).

A terv minél több pályázaton részt venni, sajnos csak a 100 %-ban támogatott pályázatok jöhetnek szóba, mivel nincs forrás az önerőre. A legfontosabb az önkormányzat gazdasági stabilitásának a megteremtése, hiszen pénz nélkül nehéz bármit is csinálni. Igyekeznek az Önkormányzat funkciót találni a Keltike-háznak, hogy ne csak vigye a pénzt, hanem hozzon is valamennyit. Nagyon sok nem várt kiadás jelentkezett 2024. október 1-je után, pl. Gíber Dániel projekt menedzser elmaradt, kifizetetlen megbízási díja bruttó 1.055.568,-Ft értékben. A Keltike ház kialakításából maradt kifizetetlen számla a Zafir Kft. felé 19.887.126,-Ft összegben, melyből az államtól kapott támogatás 19.887.126,-Ft volt, azonban a késedelmi kamatot ki kellett fizetni a Zafir Kft.-nek 5.112.874,-Ft értékben. Véleménye szerint hatalmas összeg, kidobott pénz az ablakon. Sajnos ennek a tartozásnak a kifizetéséhez az Önkormányzatnak el kellett adni a régi hivatal épületét, melyre sikerült találni vevőt és 2024. decemberében sikeres adásvételi szerződés aláírásával meg is történt. A vételár 19 millió forint volt. Az óvodai játszótér felülvizsgálata 2024. decemberében 89.459,-Ft volt, aminek eredetileg már 2024. tavaszán meg kellett volna történnie. Elmaradt, „bentragadt” gázzsámlák összege 1.595.371,-Ft. Ez már adott volt, mire átvette a hivatalt. Az érintésvédelmi felülvizsgálat összege 150.000,-Ft, amit most 2025. áprilisában csináltatott meg az Önkormányzat, már 2024. szeptemberében lejárt. Az óvodavezető 30 éves jubileumi jutalmát nem vették figyelembe a 2024. évi költségvetés tervezésekor, ez miatt az év végén az óvodában sajnos nem tudtak a gyerekek karácsonyi ajándékot vásárolni. A temetőbe be volt vezetve a csatorna, viszont szerződés nem volt megkötve a Vízművel, ezért az ellenőrzéskor az ÉDV Zrt. 200.000,-Ft-ra megbírságolta az Önkormányzatot, amiből 100.000,-Ft-ot elengedtek, viszont visszamenőleg 2019. januártól 2024. decemberig a vízfogyasztás után kiszámlázták a csatornadíjat, mely 136.000,-Ft volt. Részletfizetési megállapodás alapján hátramaradt a csapadékvíz-elvezetés pályázatából visszafizetendő összeg 1.871.727,-Ft összegben. Havi törlesztő 155.977,-Ft/hó, október 1-jén hátralevő tartozás 1.715.750,-Ft, a lejárat 2025. július 20.

Csapadékvíz-elvezetés fejlesztése, tőpályázatból visszafizetendő összeg 2.020.450,-Ft, a részletfizetést 2024. július 1-jével küldték be, augusztus 1-jén írták alá. Havi törlesztő 168.371,-Ft, október 1-jén hátralevő tartozás 1.683.708,-Ft. Szintén a csapadékvíz-elvezetés fejlesztése, tőpályázatból fennmaradt még visszafizetendő összeg 3.812.454,-Ft, a részletfizetést 2024. december 4-én került beküldésre, amit január 10-én írt alá. Havi törlesztők 317.704,-Ft, A törlesztést csak ez év 2025. január elsejétől kezdte meg az Önkormányzat, így a teljes tartozásállomány fennállt. Így az összes tartozás összege, aminek a kifizetését meg kellett oldani 37.219.760,-Ft, ebből lejön a 19.887.126,-Ft-os állami támogatás, maradt 17.332.634,-Ft.

Vannak folyamatban lévő pályázatok: óvoda nyílászáró cseréje, sikeres pályázat a tűzifaprogramban, amiben sikerült nyerni 29 köbméter tűzifát, a Német Nemzetiségi Önkormányzat sikeresen pályázott a Faluházban napelemre 3.000.000,-Ft értékben.

2024. októbere óta sikerült megoldani a tó partján álló büfé sorsát, összefogás eredményeként. Az áprilisi vihar következtében sártenger öntötte el a falut, melyben szintén lakossági és az önkéntes tűzoltók összefogásával sikerült helyt állni, ezúton is köszöni a segítségét!

Több sikeresen zárult rendezvény is volt 2024-ben, pl. adventi gyertyagyújtás, idősek napja novemberben, búcsú októberben, kézműves vásár decemberben, 2025-ben malenkij robotra megemlékezés, március 15-ei koszorúzás, disznóvágás, és a Csengőnap.

Elmondja, hogy az Önkormányzat nagyon jó kapcsolatot ápol a Német Nemzetiségi Önkormányzattal, a várgesztesi dalárdával, a helyi önkéntes tűzoltó egyesülettel, a hagyományőrzőkkel, a környező települések polgármestereivel, Erdésszel, Államkincstárral.

2./ Napirend

Egyebek

Eckné Csákvári Valéria polgármester kérdezi a jelenlévőket, van-e a beszámolóval kapcsolatban kérdés.

Praveczi Vidor kérdezi, hogy az Önkormányzat felülvizsgálja-e a Széna utcai ingatlanok építési övezeti besorolását.

Dr. Auer Zsolt Dénes jegyző elmondja, hogy 5 éve dolgozik a településen, de ez idő alatt nem volt megkeresés ez ügyben.

Almási István elmondja, hogy a Széna utcai ingatlanok belterületben vannak, azonban az energetikai pályázatban nem vehetnek részt mivel nem lakóingatlanokként vannak nyilvántartva.

Ásoth Csaba elmondja, hogy a pályázatban csak lakóingatlan vehet részt.

Wachter Mónika elmondja, hogy a kincstár tájékoztatta a hivatalt. Ha lakóingatlan szerepel a tulajdoni lapon akkor pályázhatnak a tulajdonosok, de a kincstár is ad felvilágosítást a polgároknak.

Palakovicsné Szabó Gabriella elmondja, hogy a régi kocsmá épületet vették meg. Kéri a falu lakosságát, hogy ne használják a kisközt motorral, quaddal. Szeretné kérni, hogy legyen egy fém oszlop elhelyezve a közben, akár meg is finanszírozza. A telek melletti vízelvezető takarításában is szeretne segítséget kérni.

Tallódi Lajos elmondja, hogy a tegnapi nap során kitakarította a vízelvezetőt.

Richter Ferenc elmondja, hogy az Arany János utcai kertek végében lévő árkot iszappal töltötték fel fák mentek tönkre, házak vizesednek. Kéri, hogy az Önkormányzat állítsa helyre a régi árkot.

Vétek Tamara elmondja, hogy statikus megvizsgálta a házát, a főépület nem süllyed, de a melléképületek igen. Kerítésoszlopok dőlnek ki. A statikus szerint a belvíz és a talajvíz okozza ezt.

Pillmann Imre szerint a tó vízszintjét nem lehet megemelni.

Hernádi Ferenc elmondja, hogy ott régen 3 patak volt ezt a tulajdonosok betemették, hogy oda építkezhessenek.

Rising Károlyné elmondja, hogy a beruházást mérnök szakemberek tervezték. Minden kert végében árok volt ezt sokan nem takarítják, valaki be is szántotta.

Richter Ferenc szerint nincs lejtése annak az ároknak ami ott van.

Rising Károlyné elmondja, hogy az övéből elfolyt a víz a legutóbbi nagy esőzésnél is. Ez mindig is vizes terület volt. Van egy mélyebb árok a kertek végében.

Richter Ferenc szerint azt az árkot már betemették

Rising Károlyné javasolja, hogy tartsanak egy bejárást.

Eck Antal javasolja, hogy ne parkoljanak a főút mellett gépjárművel. Kéri, hogy a testület mérlegelje ennek lehetőségét.

Hernádi Ferenc kéri, hogy szóljon Önkormányzat a közútnak, hogy ne folyjon a falu elejénél a sár az útra.

Eckné Csákvári Valéria polgármester elmondja, hogy az Erdészeti feladata lenne az út karbantartása, értesíti az illetékest.

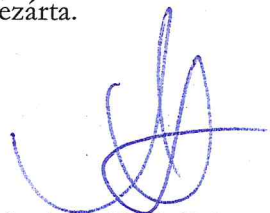
Vörös Sándorné kérdezi, hogy a várrét mikor újul meg?

Eckné Csákvári Valéria polgármester elmondja, hogy anyagi okok miatt egyelőre várat magára a felújítás.

Mivel több kérdés nem merült fel, Eckné Csákvári Valéria polgármester megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és a közmeghallgatást 18¹⁵ perckor bezárta.

Kmf.


Eckné Csákvári Valéria
polgármester


dr. Auer Zsolt Dénes
jegyző

Jelenléti ív

Várgesztes Község Önkormányzat

Képviselő-testületének

2025. június 25-én megtartott közmeghallgatásáról

Polgármester

Eckné Csákvári Valéria

Eckné Csákvári Valéria

Alpolgármester

Kluber Árpád

Kluber Árpád

Önkormányzati képviselők

Katzer Ákos

Katzer Ákos

Pillmann-Erdi Livia

Pillmann-Erdi Livia

Rodé Lajos

Rodé Lajos

Tanácskozási joggal

dr. Auer Zsolt Dénes jegyző

dr. Auer Zsolt Dénes jegyző

Meghívott vendégek

Vankó Zoltán

Vankó Zoltán

Balogh Zoltán

Balogh Zoltán

Pfister János

Pfister János

Bodoss Kálmán

Bodoss Kálmán

Pillmann Imre

Pillmann Imre

Richter Ferenc

Richter Ferenc

Vétek Tamara

Vétek Tamara

Bolt Ferenc
Károly Erőss

Jenő Sándor
Eszterházy

MENONI GABRIELLA

Szabó Sándor
Vörös Sándor

Menoni József
Vilakos István

Hennadi Fouenc

Károly Róbert

Károly Ferenc

RIEDER RÓBERT

Szalai Péter

Szabó Róbert

A'SOTY CSABA

Eszterházy

TALLÓDI LAJOS

TALLÓDI LAJOS

SZÉNAI ANNA MARIA

WACHNER HEKEL MONIKA

Szalai István

METLA GERGELY ÉVA

Pálai Péter

IGYAGY J. JÁNOS

SCHLA PAUL JÓZSEF

Hübner Papp Dele

Miklós
Sándor
K. Gab

Szabó Sándor
Vörös

Miklós J.
Vilakos István

~~Hennadi~~

Károly

Károly

RIEDER

Szalai

Szabó

A'SOTY

Eszterházy

TALLÓDI

TALLÓDI

SZÉNAI

WACHNER

Szalai

METLA

Pálai

IGYAGY

SCHLA

Hübner