



1. rész: KÖZMEGHALLGATÁS 2024. ÉVRŐL 2025.JÚN.25.





KÖZMEGHALLGATÁS 2024.jan-szept.

AZ ÖNKORMÁNYZAT A HATÁLYOS JOGI KÖTELEZETTSÉGEK ALAPJÁN

KÖTELEZŐ és ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATAIT

A KÉPVISELŐ TESTÜLET IRÁNYÍTÁSÁVAL és a HIVATAL DOLGOZÓIVAL,
INTÉZMÉNYEI RÉVÉN VALÓSÍTTJA MEG.

A KÉPVISELŐ TESTÜLETBEN FELADATELOSZTÁSSAL DOLGOZUNK.

A TOVÁBBIAKBAN ISMERTETETT TÉNYEK A
LAKOSSÁG és a CIVIL SZERVEZETEK, EGYESÜLETEK AKTÍV RÉSZVÉTELE
NÉLKÜL NEM VALÓSULHATTAK VOLNA MEG.

EZT EZÚTON IS NAGYON KÖSZÖNÖM!



KÖZMEGHALLGATÁS 2024.jan-szept.

Kötelező napirend: Zárszámadás adatainak ismertetése, ami 2025. márciusban zárult.

VÁRGESZTES KÖLTSÉGVETÉSÉT A ZÁRSZÁMADÁS
ÉVVÉGI ADATAIVAL A 2. RÉSZBEN ISMERTETI MAJD
A JELENLEGI POLGÁRMESTER.

2024. I-III. negyedévig az alábbi jelentős események történtek anyagi lehetőségek függvényében:



KÖZMEGHALLGATÁS 2024.jan-szept.

GAZDÁLKODÁS NEHÉZSÉGEI

- COVID hatása: költségek emelkedése, energia, gáz, közvilágítás, áram szolgáltatás, étkezési díjak emelkedése, stb.
- A vállalkozók adóik utalásához engedményeket kaptak, így a várt adóbevételeink késve, megcsappanva érkeztek.
- Az állam eltörölte az IFA = idegenforgalmi adó mértékének megduplázását támogatás formában.
- Takarékosági tervet készítettünk, nem lehetett lazítani.
- Intézkedési tervek

megszorítások

ingatlan értékesítés – egyenlőre kudarc a régi Hivatal eladása

földhasználati díjak megemelése

kérdéses: Orvosi rendelő díj kérése??

Faluház használata, külsők térítéssel; pl kerékpáros tábor 1-1 éjszaka

Itt köszönöm meg néhány lelkes várgesztesi lakó anyagi támogatását!



INTÉZMÉNYEK, RENDEZVÉNYEK, ESEMÉNYNAPTÁR

- AZ ÖNKORMÁNYZAT EREDMÉNYESEN MŰKÖDTETI INTÉZMÉNYEIT.
- AZ ÓVODA ÉS A FALUHÁZ ÖNÁLLÓ KÖLTSÉGVETÉSI RÉSSZEL RENDELKEZIK, ÍGY FELELŐSSÉGÜK NAGY - TELJES SZAKMAI MUNKÁJUKAT ADMINISZTRATÍV ÚTON SENKI NEM GÁTOLJA.
- AZ ISKOLÁNK A VÉRTESSOMLÓI NÉMET NEMZETISÉGI ISKOLA TAGINTÉZMÉNYEKÉNT MŰKÖDIK.
- A ZENEISKOLÁT RÉSZBEN, A TÁNCOKTATÁST AZ ÖNKORMÁNYZAT KÖLTSÉGVETÉSÉBŐL BIZTOSÍTOTTA.



- **FALUNK KÖLTSÉGVETÉSÉT 2024. ÉVBEN IS A TAKARÉKOS GAZDÁLKODÁS, A PÁLYÁZATOKHOZ AZ ÖNRÉSZ BIZTOSÍTÁSA JELLEMEZTE.**
- **IGYEKEZTÜNK A RENDELKEZÉSRE ÁLLÓ ÖSSZEGBŐL MINÉL SZÉLESEBB KÖRNEK, SZINTE A TELJES LAKOSSÁGOT ÉRINTŐEN MEGHOZNI DÖNTÉSEINKET.**
 - Beiskolázási támogatás tanulóknak – Emelt összeggel
 - „Bursa” támogatás kiegészítése egyetemistáknak
 - IDŐSEK TÁMOGATÁSA (Lakosság 27,3 %-A 60 év feletti)
 - RENDKÍVÜLI TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS (régi szociális segély)
 - LOVAGI PIKNIK, GYERMEKNAP
- **EZEK MÉG A RÉGI TESTÜLET ÉGISZE ALATT ZAJLOTTAK.**



AZ ÖNKORMÁNYZAT EGYÜTTMŰKÖDIK A NÉMET NEMZETISÉGI ÖNKORMÁNYZATTAL, AZ EGYHÁZZAL, CIVIL SZERVEZETEKKEK, SZÜLŐKKEL és VÁLLALATOKKAL, VÁLLALKOZÓKKAL: a VILLAPARK-kal, A VÉRTESERDŐ ZRT.-vel.

TAGJAI VAGYUNK A TTKT-NEK, A LEADER KÖZÖSSÉGNEK, A PROVÉRTES ALAPÍTVÁNYNAK, ÁLTALÉR SZÖVETSÉGNEK.

Az Önkormányzat a feladatokhoz és a beruházások önrészenek finanszírozásához használja fel a helyi vállalkozók és szolgáltatók által fizetett adókat.

FEJLESZTÉSEK PÁLYÁZATI FORRÁSBÓL VALÓSULHATNAK MEG!

A 11 legnagyobb adófizető név szerint vagy cégenként a következők:

VILLAPARK és vállalatai, PARTNER Mérnöki Iroda KFT, VÉRTESI ERDŐ Zrt., Magyar Telekom NYRT, SICORAX Kft., TESI-CAR KFT, WALD-GESZTES Kft, TRIO-CHEM KFT,, HIDAS-MED Bt., HORSE-ÉP Generál KFT, MVM Next Zrt. Együtt 13,5 milliót fizetnek adóként, ez az adóbevételek 84 %-a.

További 42 vállalkozó és cég 2,5 milliót adózik; ez 16 %.

KÖSZÖNJÜK AZ ADÓFIZETŐKNEK, A VÁLLALKOZÓKNAK A TÁMOGATÁSÁT!



KÖZMEGHALLGATÁS 2024.jan-szept.

A FEJLESZTÉSEK ÖNERŐBŐL NEM TUDTAK VOLNA MEGVALÓSULNI.

**A MAGYAR FALUPROGRAM-ban ELNYERT 50 MILLIÓT A
POLGÁRMESTERI HIVATAL ENERGETIKAI FEJLESZTÉSÉRE KAPTUK.**

AZ ÖKO-HOLZ MANUFAKTÚRA KFT. KIVITELEZŐVEL 2024.AUG.8-ÁN
ALÁÍRTUK A MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉST.

BEMUTATOM A 2024-BEN LEZÁRT PÁLYÁZATI EREDMÉNYEKET.



ELNYERT PÁLYÁZAT Csapadékvíz elvezetése Arany János utcában.

- TOP-2.1.3-16-ko1-2019-00017.
- Forrás: **100 millió Ft**
- Közbeszerzés nyertese:
RÖNK-VÁR KFT, Budaörs.
- Munkák kezdete: 2021.nov.
- Befejezés: 2022.jún.21.



A fel nem használt összeg átcsoportosítását igényeltük. Megkaptuk az engedélyt, így a Vár utca árok javítása megtörténhetett. Átadása 2024.febr.19-én volt.





VÁRGESZTES KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA

KÖZMEGHALLGATÁS 2024.ian-szept.

**Csapadékvíz –elvezetés
fejlesztése Várgesztesen III.
címen a várgesztesi víztározó
tó felújítása** megtörtént
minden szigorú vízjogi
követelmény szerint

Top-2.1.3-16-KO1-2021-00034
számon.

**Átadása 2024. máj.26-án
megtörtént.**





• KÖZMEGHALLGATÁS 2024.jan-szept.



- **Magyar Falu Program keretében** megújult a 21128-as út, a KÖZÚT Zrt. vagyongazdálkodásában lévő falu főutcája, az Arany János utca a Villaparkig.
- Átadása 2022.jún.13-án megtörtént. A biztonságos közlekedés mellett jelentősen hozzájárult a falukép javulásához.
- Kezdeményezem, hogy a Közmeghallgatásra hivatkozva a jelenlegi Testület szorgalmazza a hiányzó szakasz mielőbbi felújítását Somlótól a Villaparkig!



KÖZMEGHALLGATÁS 2024.jan-szept.

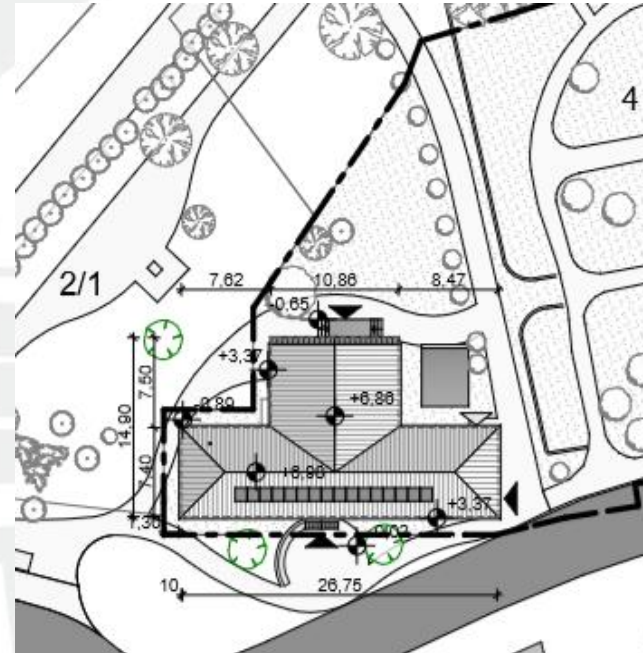
FÜGGŐBEN LÉVŐ TOP-OS PÁLYÁZAT:

ÓVODA NYÍLÁSZÁRÓ CSERÉJE.

- TERVEZETT ELŐKÉSZÜLET 2024. ŐSZ,
- MEGVALÓSÍTÁS 2025. TAVASZA.



KELTIKE HÁZ látványterve és felülnézeti képe





KELTIKE HÁZ

A ZAFIR KFT az építési anyagok beszerzésének drasztikus emelkedése miatt a törvényben biztosított mérték erejéig többlet árat jelentett be az átépítés folyamán. Valamennyi államigazgatási szerv elfogadta ezt és szorgalmazták a használaton kívüli Régi hivatal eladását. Ennek korábbi sikertelensége miatt a Belügyminisztériumhoz fordultunk kérelemmel. **Az összeget, 19,8 milliót megítélték Várgesztes részére,** azonban jelentős csúszással utálták át.

Az új Testület felé késedelmi kamatot számolt fel a kivitelező cég.





- FALUNK TERMÉSZETI ADOTTSÁGAI, FLÓRÁJA ÉS FAUNÁJA, GEOLÓGIAI LÁTNIVALÓI MELLETT AZ ÉPÍTETT KÖRNYEZETE IS CSÁBÍTÓ LEHET AZ IDŐLÁTOGATÓKNAK.
- A GESZTESI VÁR JELENLEGI ÁLLAPOTA ELLENÉRE SZÁMUNKRA KIEMELT FELADAT A TURIZMUS FEJLESZTÉSE.
- **MEGALAKULT A VÁRGESZTESI TURISTA és VÁRBARÁTOK EGYESÜLET 2025-ben.**





KÖZMEGHALLGATÁS 2024.jan-szept.

A VÁLASZTÁST KÖVETŐEN AZ ÚJ POLGÁRMESTER, MAJD A KÉPVISELŐK IS MEGHÍVÁST KAPTAK A TESTÜLETI ÜLÉSEKRE.

2024. OKTÓBER 1. ELŐTT A MEGVÁLASZTOTT POLGÁRMESTERREL MEGBESZÉLTÉM A KÖLTSÉGVETÉST, A ZÁRSZÁMADÁST, A GAZDASÁGI HELYZETET, A SZERZŐDÉSEKET, A KÖTELEZŐ ÉS ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOKAT, A SZEMÉLYZETI ADOTTSÁGOKAT ÉS FOLYAMATBAN LÉVŐ ÜGYEKET.

**A HIVATALOS ÁTADÁS DR. GULYÁS RENÁTA
KORMÁNYHIVATALI FŐOOSZTÁLYVEZETŐ JELENLÉTÉBEN
JEGYZŐKÖNYVILEG 2024. OKT.3-ÁN MEGTÖRTÉNT.**



VÁRGESZTES KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA

KÖSZÖNJÜK VÁRGESZTES LAKÓINAK A 10 ÉV ALATT TANUSÍTOTT TÁMOGATÁST!

Dr. Balázs Gabriella alpolgármester,
Hartdéken Ákos, Katzer Ákos és Pintér Zoltán képviselők,
Rising Károlyné polgármester

