



Várgesztes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2012. március 19-én 18.00 órakor kezdődő nyilvános képviselő-testületi ülésről.

Ikt szám: 133/2012

Helyszín: Községháza tárgyalóterme (2824 Várgesztes, Arany J. u. 47.)

Jelen vannak: Menoni Gabriella polgármester
Kluber János alpolgármester
Busz Tamás képviselő
Szolga Róbert képviselő

Bodóné dr. Matis Gyöngyi jegyző

Meghívottként: Hartdégen Ákos falugondnok

Menoni Gabriella polgármester köszönti a jelen lévőket, megállapítja, hogy a testület 4 fővel jelen van, így határozatképes. Javasolja, hogy a testület a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja.

Szolga Róbert további napirendi pontként javasolja felvenni a községháza és a faluház takarításának kérdését, valamint az önkormányzat által értékesíteni kívánt telkek eladási árának meghatározását.

A képviselő testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2012 (III. 19.) KT. határozata a testületi ülés napirendjéről

A testület az ülés napirendjét a következők szerint állapítja meg:

1. Jegyző eskütétele
2. Falugondnoki szolgálat
3. Közmeghallgatás időpontjának kitűzése
4. Takarítás
5. Telekár meghatározása
6. Egyebek

1. Napirend – Jegyző eskütétele

Menoni Gabriella polgármester előolvasta az eskü szövegét, Bodóné dr. Matis Gyöngyi jegyző a Képviselő-testület előtt letette hivatali esküjét, majd az esküokmányt aláírta.

2. Napirend – Falugondnoki Szolgálat

Menoni Gabriella polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a KEM Kormányhivatal Szociális- és Gyámhivatala a Falugondnoki Szolgálatnál tartott hatósági ellenőrzés nyomán a fenntartó önkormányzat felé az alábbi, testületi döntést igénylő jelzésekkel élt:

1. A falugondnoki szolgáltatás Szervezeti és Működési Szabályzatát el kell készíteni.
2. A szakmai program - jogszabályi előírásoknak a helyi viszonyoknak és a gyakorlatnak megfelelő – módosításáról kell gondoskodni.
3. A gépjármű-használati és a pénzkezelési szabályzat kiegészítése szükséges.
4. A falugondnok részére munkaruha juttatást kell biztosítani.

Ennek megfelelően a szükséges dokumentumokat előkészítettük, aktualizáltuk, a munkaruha juttatás a szervezeti és működési szabályzatba beépítésre került.

Kluber János alpolgármester jelzi, hogy a szakmai program még most is sok általánosságot tartalmaz, konkrétábbá kellene tenni. Hiányolja, hogy a szolgáltatásokat igénybe vevők köre nincs pontosan meghatározva. A szabályzatok kapcsán kéri, hogy az üzemanyag elszámolás történjen meg havonta.

Bodóné dr. Matis Gyöngyi jegyző tájékoztatásul elmondja, hogy a falugondnoki szolgáltról szóló rendelet módosítása előkészítés alatt áll, a szolgáltatások és az igénybevételre jogosultak körének pontos meghatározása a rendeletben fog szerepelni.

Szolga Róbert képviselő megkérdezi a jelen levő Hartdégen Ákos falugondnokot, hogy az előterjesztésben foglaltakkal egyetért-e.

Hartdégen Ákos falugondnok az előterjesztésben foglaltakkal egyetért.

Menoni Gabriella polgármester szavazásra teszi fel a kérdést, hogy a testület a tárgyalt dokumentumokat elfogadja-e.

A képviselő testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2012 (III. 20.) KT. határozata a falugondnoki szolgáltról

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Falugondnoki szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatát, Szakmai Programját, Gépjármű-üzemeltetési Szabályzatát, Pénzkezelési szabályzatát a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Menoni Gabriella polgármester

A napirend végén a meghívott falugondnok az ülésről távozott.

3. Napirend – Közmeghallgatás időpontja

Menoni Gabriella polgármester az évi közmeghallgatás megtartására két időpontot javasol a testületnek: 2012. március 30. 17 órát,(a 18 órai testületi ülés előtt), vagy 2012. április 20. 18 órát.

Busz Tamás képviselő jelzi, hogy az elmúlt alkalommal a felszólalók részletesen és hosszan beszéltek, a meghallgatás inkább falugyűlésre emlékeztetett. Véleménye szerint ezért a március 30-i időpontban rendelkezésre álló 1 óra időtartam nem lesz elegendő. Javasolja ezért, hogy tartson a testület egy olyan meghallgatást, amikor az érdeklődő lakosok egyenként, személyesen találkoznak a testülettel, és úgy tehetik fel kérdéseiket, mondhatják el javaslataikat, valamint legyen egy olyan alkalom is, amikor mindenki együttesen van jelen.

Kluber János alpolgármester kéri, hogy a közmeghallgatásra a civil szervezetek külön is kapjanak meghívót.

A testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2012 (III. 19.) KT. határozata a közmeghallgatás időpontjáról

Közmeghallgatás időpontja: 2012. március 30. 17 óra

Falugyűlés időpontja 2012. április 20 18. óra

Határidő a lakosok értesítésére: március 23.

Felelős: polgármester

4. Napirend –Takarítás

Szolga Róbert képviselő felhívja a testület figyelmét, hogy a faluházban foglalkoztatott személy szerződése március 31-én megszűnik, emellett a polgármesteri hivatalban takarítóként alkalmazott személy is nagy valószínűséggel távozni fog. Sürgős intézkedést tart szükségesnek ahhoz, hogy a helyzet megoldódjon, ne maradjanak az intézmények takarítás nélkül. Javasolja, hogy a falun belül szórólappal tájékoztassák a helyieket, hogy egy 8 órás takarítói állás kerülhet betöltésre.

5. Napirend – Telekár meghatározása

Menoni Gabriella polgármester tájékoztatja a testület tagjait, hogy a hrsz. telkek megosztása folyamatban van. Amint lezárul az eljárás, a telkekre meg lehet kötni az adásvételi szerződést. Ehhez a testületnek meg kell határoznia az eladási árat.

Busz Tamás képviselő álláspontja szerint legalább annyit kell kérni a telkekért, amennyibe az önkormányzatnak kerültek. Javasolja a 6 millió Ft-os vételár meghatározását, amelyből a kedvezményes szabályok szerint a majdani vevőnek 2,5 millió Ft-ot kelljen megfizetni most. Emellett a vételár-kedvezmény fejében az eddig is alkalmazott szerződéses szabályok szerint írjon elő a testület beépítési kötelezettséget, valamint azt, hogy a vevő a gyermekeit a várgesztesi intézményekbe írassa be.

A testület tagjai a javaslatokkal egyetértettek.

Menoni Gabriella polgármester kérdésére 3 igen szavazattal, egy tartózkodás mellett a képviselő testület a következő határozatot hozta:

Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012 (III. 19.) KT. határozata önkormányzati tulajdonú telkek eladási áráról

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú telkeket 6 millió forintos áron kívánja értékesíteni. A vételárból egy összegben 2,5 millió Ft fizetendő a kedvezményes szerződéskötés esetén. A vételár-kedvezmény feltétele a beépítési kötelezettség, valamint a vevő gyermekeinek a várgesztesi intézményekbe való beíratásának vállalása.

Megbízta a polgármestert, hogy az érintettek tudomására hozza az önkormányzat ajánlatát.

Határidő az érintettek értesítésére: március 30.

Felelős: polgármester

6. Napirend – Egyebek

- Lakosok fordultak kérelemmel az Önkormányzathoz, hogy az ingatlanuk előtt levő önkormányzati tulajdonú területre saját költségükön szeretnének murvát teríteni, az ingatlanok jobb megközelíthetősége miatt.

A testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2012 (III. 19.) KT. határozata tulajdonosi hozzájárulásról

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Eckné Csákvári Valéria, Zlatics Gábor és Bálint Béni Boldizsár lakosok a kérelmükben megjelölt önkormányzati tulajdonú (166/32 hrsz.ú) területen saját költségre murvát terítsenek.

Határidő azonnal

Felelős: polgármester

- A Tatabányai Többcélú Kistérségi Társulás által fenntartott Egyesített Szociális Intézmények által nyújtott szolgáltatások térítési díjainak rendeletalkotásával kapcsolatban 2012. évben a fenntartónak kötelezettsége, hogy kistérségi intézményfenntartás esetén a rendelet megalkotása előtt a társult települések Képviselő Testülete hozzájárulását kérje ki, a rendelet megalkotásához. A Kistérség által megküldött előterjesztést kell a testületnek megtárgyalnia. A testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2012 (III. 19.) KT. határozata rendeletalkotáshoz való hozzájárulásról

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Tatabánya Megyei Jogú Város Közgyűlése a Tatabányai Többcélú Kistérségi Társulás által fenntartott Egyesített Szociális Intézmények szolgáltatásaira vonatkozóan „a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról” szóló rendeletet az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő azonnal

Felelős: polgármester

- Menoni Gabriella polgármester tájékoztatja a testületet, hogy korábbi döntésük alapján a felső tagozatos lányok HPV oltását az önkormányzat támogatja az oltóanyag árának 50%-ával, 23.850 Ft-tal. Most megérkeztek az oltóanyagok, két fő jogosult kérte az oltást, kéri a testületet, hogy a két fő részére engedélyezze a kifizetést.

A testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2012 (III. 19.) KT. határozata HPV oltás támogatásáról

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete két fő jogosult HPV oltását támogatja az oltóanyag árának 50%-ával, egyenként 23.850 Ft-tal, a kifizetést az önkormányzat költségvetése terhére engedélyezi.

Határidő azonnal

Felelős: polgármester

- A tavaly év végén elfogadott telekadó rendelet kihirdetése elmaradt. Ebből adódóan az nem lépett hatályba, így az idei évben is az előző rendelet szerint kell beszedni a helyi adókat. A testület kéri az eddigi megbízott jegyzőt, hogy a soron következő ülésre jöjjön el, és adjon felvilágosítást a történetekről.
- Telek eladására vonatkozó kérés érkezett az önkormányzathoz, de az eladó nem jelölt meg árat. A testület kéri a polgármestert, hogy keresse meg az ajánlattevőt annak érdekében, hogy jelöljön meg egy árat, hogy a testület érdemben foglalkozni tudjon a kérdéssel.
- Menoni Gabriella polgármester előadja, hogy a Várgesztesért Közalapítványban tisztújítást kell tartani. Busz Tamás képviselő kéri, hogy a civil szervezeteket keresse meg az önkormányzat, és kérjen tőlük személyi javaslatot. Szolga Róbert képviselő kéri, hogy előtte még a kuratórium jelenlegi elnökével had egyeztessen, és azután kerüljön csak sor a civil szervek megkeresésére.
- Szolga Róbert képviselő kéri a testület döntését, hogy a nyári tábor szervezésének munkálatait megkezdhesse.

A testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2012 (III. 19.)
KT. határozata nyári tábor szervezéséről**

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Szolga Róbert képviselőt a nyári tábor szervezési feladatainak ellátásával.

Határidő azonnal

Felelős: Szolga Róbert képviselő

- Szolga Róbert képviselő jelzi, hogy ketten már régebben fordultak az önkormányzathoz földhasználati kérelemmel, de még nem kaptak választ. Kéri, hogy az értesítés mielőbb menjen ki nekik.
- Busz Tamás képviselő ehhez kapcsolódóan kéri, hogy kapjon egy listát az önkormányzati tulajdonú földek helyrajzi számairól.

Mivel több megtárgyalandó napirend, egyéb észrevétel, hozzászólás nem volt, Menoni Gabriella polgármester az ülést 20.45 perckor bezárta.

Kmf.

Bodóné dr. Matis Gyöngyi
jegyző

Menoni Gabriella
polgármester