



Várgesztes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: 2012. június 29-én 18.00 órakor kezdődő nyilvános képviselő-testületi ülésről.

Helyszín: Községháza tárgyalóterme (2824 Várgesztes, Arany J. u. 47.)

Jelen vannak: Menoni Gabriella polgármester
Almási István képviselő
Busz Tamás képviselő
Szolga Róbert képviselő

Bodóné dr. Matis Gyöngyi jegyző

Menoni Gabriella polgármester köszönti a jelen lévőköt, megállapítja, hogy a testület 4 fővel jelen van, így határozatképes. Javasolja, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendeket tárgyalja a testület

A képviselő testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 62/2012 (VI.29.) KT. határozata a testületi ülés napirendjéről

A testület az ülés napirendjét a következők szerint állapítja meg:

1. Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés közti eseményekről
2. Német Nemzetiségi Általános Iskola dokumentumai
3. Nyári tábor szervezése
4. Lovagi Játékok szervezése
5. Pallanik Jakabné kérelme
6. Zöld Gábor kérelme
7. Egyebek

1. Napirend – Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés közti eseményekről

Menoni Gabriella polgármester tájékoztatta a testületet az előző ülés döntéseinek végrehajtásáról és a két ülés között történt eseményekről (terület bejárás, fakivágás, Bán Kft-val folyó per állása, Falunap, ravatalozó felújítás tervezése, parlagfű-mentesítési munkák közterületen).

A képviselő testület 3 igen szavazattal, 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 63/2012 (VI. 29.) KT. a polgármesteri tájékoztató elfogadásáról

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés közti eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatót elfogadja.

2. Napirend – Német Nemzetiségi Általános Iskola dokumentumai

Menoni Gabriella polgármester megkérdezi a jelen levőket, hogy a mai ülésre sikerült-e áttekinteni az általános Iskola dokumentumait. A társulási megállapodás alapján a fenntartói döntést Vértessomló Község Képviselő-testülete hozza meg. Kéri a testületet, hogy ha egyetért a tartalommal, akkor a fenntartói jóváhagyást támogassa az alábbiak tekintetében:

1. Szervezeti és Működési Szabályzat: Német Nemzetiségi Általános Iskola Vértessomló
2. Szervezeti és Működési Szabályzat: Várgesztesi Német Nemzetiségi Általános Iskola
3. Szervezeti és Működési Szabályzat: Német Nemzetiségi Óvoda Vértessomló
4. Szervezeti és Működési Szabályzat: Várgesztesi Német Nemzetiségi Óvoda
5. Intézményi Minőségirányítási Program Német Nemzetiségi Általános Iskola Vértessomló és a Várgesztesi Német Nemzetiségi Általános Iskola
6. Intézményi Minőségirányítási Program Német Nemzetiségi Óvoda Vértessomló
7. Intézményi Minőségirányítási Program Várgesztesi Német Nemzetiségi Óvoda
8. Házi rend Német Nemzetiségi Általános Iskola Vértessomló
9. Házi rend Várgesztesi Német Nemzetiségi Általános Iskola
10. Házi rend Német Nemzetiségi Óvoda Vértessomló
11. Házi rend Várgesztesi Német Nemzetiségi Óvoda
12. Pedagógiai Program Német Nemzetiségi Általános Iskola Vértessomló és a Várgesztesi Német Nemzetiségi Általános Iskola
13. Nevelési Program
14. Nevelési Program Várgesztesi Német Nemzetiségi Óvoda

A képviselő testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 63/2012 (VI. 29) KT. határozata a Német Nemzetiségi Általános Iskola dokumentumai jóváhagyásáról
Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Német Nemzetiségi Általános Iskola alábbi dokumentumainak a fenntartói jóváhagyásával egyetért:

1. Szervezeti és Működési Szabályzat: Német Nemzetiségi Általános Iskola Vértessomló
2. Szervezeti és Működési Szabályzat: Várgesztesi Német Nemzetiségi Általános Iskola
3. Szervezeti és Működési Szabályzat: Német Nemzetiségi Óvoda Vértessomló
4. Szervezeti és Működési Szabályzat: Várgesztesi Német Nemzetiségi Óvoda
5. Intézményi Minőségirányítási Program Német Nemzetiségi Általános Iskola Vértessomló és a Várgesztesi Német Nemzetiségi Általános Iskola
6. Intézményi Minőségirányítási Program Német Nemzetiségi Óvoda Vértessomló
7. Intézményi Minőségirányítási Program Várgesztesi Német Nemzetiségi Óvoda
8. Házi rend Német Nemzetiségi Általános Iskola Vértessomló
9. Házi rend Várgesztesi Német Nemzetiségi Általános Iskola
10. Házi rend Német Nemzetiségi Óvoda Vértessomló
11. Házi rend Várgesztesi Német Nemzetiségi Óvoda
12. Pedagógiai Program Német Nemzetiségi Általános Iskola Vértessomló és a Várgesztesi Német Nemzetiségi Általános Iskola
13. Nevelési Program
14. Nevelési Program Várgesztesi Német Nemzetiségi Óvoda

Határidő: azonnal

Felelős: Menoni Gabriella polgármester

3. Napirend – Nyári tábor szervezése

Szolga Róbert képviselő beszámol a nyári tábor szervezési munkálatairól: A nyári gyermek tábor 3 hét időtartamban biztosítja a gyermekek felügyeletét 2012. július 9-27-ig. A szervezés operatív feladatait Gesizt Róbert Faluház vezető végzi, a költségek a tavalyi évhez hasonlóan alakulnak, az összes költség 600.000 Ft, heti 50.000 Ft dologi költséggel. A szülők gyermekenként napi 1000 Ft hozzájárulást fizetnek. A felügyelő pedagógus helyi lesz, aminek külön örül.

A képviselő testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 64/2012 (VI. 29) KT. határozata a nyári tábor szervezéséről

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a nyári tábor költségeinek fedezetére, a tartalék terhére 600.000 Ft-ot biztosít

Határidő: azonnal

Felelős: Menoni Gabriella polgármester

4. Napirend – Lovagi Játékok szervezése

Szolga Róbert képviselő beszámol a Lovagi Játékok szervezési munkálatairól: a rendezvény 2012. augusztus 25-én lesz. Az időjárásra kell figyelni, az esetleges nagy melegre fel kell készülni. A programok szervezését a komáromi Monostori Erőd csapata végzi, ők vasárnap tartanak helyszínbejárást. A vendéglátás előreláthatólag egy helyi vállalkozó kompletten el tudná vállalni. A programok végül két helyszínen zajlanak majd (Faluház, várrét).

Almási István képviselő kéri, hogy a közterületi kitelepüléseknél ügyeljenek majd a közlekedő útvonalak szabadon hagyására.

Szolga Róbert képviselő jelzi, hogy külön rajzos tervük van erre. A rendezvény egészségügyi biztosítását gyalogórséggel tervezik ellátni. A beléptetést a Villaparknál végzik majd, onnan busz szállítja a résztvevőket a faluházig.

A rendezvény hivatalos főszervezője az Önkormányzat.

Menoni Gabriella polgármester jelzi, hogy a munkaterv szerint a rendezvény időpontjáig ez az utolsó ülés, de egyelőre a rendezvényhez kapcsolódó szerződésekről még nem kapott tájékoztatást. Szükségesnek tartja, hogy a testület döntsön, és a polgármester a testületi döntésnek megfelelően írja majd alá a szerződéseket.

Szolga Róbert képviselő javasolja, hogy e célból tartson a képviselő-testület 2012. július 27-én egy rendkívüli ülést.

Szükséges lesz még a tavalyi évhez hasonlóan az útlezárás igénylése, és ehhez kapcsolódóan sebességkorlátozó táblák kihelyezése.

A képviselő testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 65/2012 (VI. 29) KT. határozata a Lovagi Játékok szervezéséről

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Lovagi Játékok költségeinek fedezetére, a tartalék terhére 2.000.000 Ft-ot biztosít

Határidő: azonnal

Felelős: Menoni Gabriella polgármester

5. Napirend – Pallanik Jakabné kérelme

Menoni Gabriella polgármester tájékoztatja a testület tagjait, hogy kérelmező két külön kéressel fordult az önkormányzat felé, egyrészt kérte, hogy a testület módosítsa az adórendeletét, úgy, hogy a kisebb értékű, nem hasznosítható földrészletek kikerüljenek az adóköteles körből. Másrészt a tulajdonában levő területet megvételre ajánlja az önkormányzat részére.

A testület rövid tanácskozás után 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a képviselő testület a következő határozatot hozta:

Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 66/2012 (VI. 29) KT. határozata lakossági kérelem tárgyában

1. Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adó rendeletét 2012 őszén átfogó felülvizsgálat alá vonja. A felülvizsgálat során a lakosságtól érkezett visszajelzéseket mérlegeli, a szükségesnek ítélt módosításokat a rendeleten átvezeti, és jövő év elejétől lépteti hatályba.
2. Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelenleg a felajánlott földrészletet nem kívánja megvásárolni.
3. Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy végezzen felmérést arról, hogy az érintett területen a tulajdonosok átengednék-e az Önkormányzat részére a telkeket, és ez milyen költségekkel jár.

Határidő haladéktalanul

Felelős: polgármester

6. Napirend – Zöld Gábor kérelme

Menoni Gabriella polgármester ismertette Zöld Gábor kérelmét, aki az önkormányzattól vásárolt építési telket, és a szerződésben vállalt feltételeknek eleget tett, így kéri a bejegyzett elidegenítési tilalom törléséhez való hozzájárulást.

A testület tagjai 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 67/2012 (VI. 29.) KT. határozata lakossági kérelemről

Várgesztes Község Önkormányzata Zöld Gábor és Zöld Gáborné vevőkkel kötött szerződést teljesítettnek tekinti, és a 163/25 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett elidegenítési tilalom törléséhez hozzájárul.

Határidő azonnal

Felelős: polgármester

7. Napirend – Egyebek

Bodóné dr. Matis Gyöngyi jegyző kéri a testületet, hogy 1 db számítógép vásárlására (Faluház) biztosítson fedezetet.

A testület tagjai a javaslattal egyetértettek, és 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 68/2012 (VI. 29.) KT. határozata számítógép vásárlásról

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Faluház részére 1 db számítógép vásárlására a tartalék terhére 250.000 Ft-ot biztosít.

Határidő azonnal

Felelős: faluház vezető

Bodóné dr. Matis Gyöngyi jegyző tájékoztatja a testületet, hogy az önkormányzati vagyonyilvántartás felülvizsgálata és aktualizálása szükséges. E munka megvalósításához javasolja az E-Kataszter program megvásárlását, és a program megvásárlása után a meglévő adatok feltöltésének, átvizsgálásának és esetleges javításának elvégzését. Az E-Kataszter program ára: 78.000 Ft + ÁFA (99.060 Ft) Az adatállomány felülvizsgálat díja előreláthatólag 130.000 Ft + ÁFA (165.100 Ft) Ezt az árat azonban befolyásolhatják a munka közben felvetődő igények (pl. az ingatlanok pontos száma, hogy mennyi ingatlan értékbecslése lenne szükséges, mennyi a tulajdoni viszonyokban bekövetkezett változás, stb.)

Busz Tamás képviselő a szükséges tulajdoni lapok beszerzésének mikéntjét nem látja tisztázottnak, további egyeztetést kér az ajánlatot tevő céggel. Alapvetően támogatja a program beszerzését és a munka elvégzését, de javasolja, hogy döntés csak a további információk beszerzése után szülessen.

Bodóné dr. Matis Gyöngyi jegyző tájékoztatja a testületet, hogy a rendezési tervet érintő lakossági bejelentés kapcsán a tervezőnő álláspontjával ellentétes álláspontra helyezkedett az első fokú építéshatóság. A kérelmező tájékoztatása szerint az ügyben fellebbezés van folyamatban, ezért a jegyző javasolja, hogy a II. fokú építéshatóság véleményét várja meg a testület, és csak utána döntsön az ügyben.

A testület tagjai a javaslattal egyetértettek, és 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 69/2012 (VI. 29.) KT. határozata rendezési tervvel kapcsolatos állásfoglalásról

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Rendezési Terv módosításával kapcsolatban csak a Kormányhivatal álláspontjának ismeretében dönt. Amennyiben a Kormányhivatal döntése alapján a terv módosítására lesz szükség, úgy azt a tervező céggel garanciális munkaként végezteti el.

Határidő folyamatos

Felelős: polgármester

Menoni Gabriella polgármester tájékoztatta a testületet, hogy a Vértessomlói Önkormányzat megküldte a közös fenntartású iskola elszámolását, amit a Pénzügyi Bizottság részére továbbított, de visszajelzést még nem kapott.

A testület tagjai 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 70/2012 (VI. 29.) KT. határozata az iskola-elszámolásáról

Várgesztes Község Önkormányzata a Vértessomlóval közösen fenntartott Német Nemzetiségi Általános Iskola és Óvoda elszámolásának elfogadásáról a Pénzügyi Bizottság véleményét kéri, és annak ismeretében hozza meg a testületi döntést.

Menoni Gabriella polgármester tájékoztatta a testületet, hogy az év végével lejár a hulladékszállítási közszolgáltatásra kötött szerződés. A Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás javasolta, hogy közös közbeszerzési eljárást folytassanak le a társulás tagjai. Javasolják továbbá, hogy a társulás tagönkormányzatai hozzanak létre egy üzemeltető és a pályázat keretében megvalósuló létesítményeket, eszközöket vagyongazdálkodó gazdasági társaságot úgy, hogy a tagönkormányzatok a cég legalább 51%-os tulajdonrészével rendelkezzenek.

A testület tagjai 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 71/2012 (VI. 29.) KT. határozata

1. Várgesztes Község Önkormányzata megbízza a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulást a hulladék begyűjtési közszolgáltatásra vonatkozó közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolításával.
2. Várgesztes Község Önkormányzata támogatja a vagyongazdálkodó cég létrehozását, és abban tulajdonosként részt kíván venni.

Határidő Társulás értesítésére: azonnal

Felelős: polgármester

Menoni Gabriella polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a már lebonyolított sportpálya felújításra az utófinanszírozási összeg megérkezett az Önkormányzat számlájára.

Szolga Róbert képviselő kéri, hogy fenti összeget külön kezelje az önkormányzat, legyen lekötve.

Almási István képviselő jelzi a jegyző felé, hogy a faluban több parlagfűvel szennyezett telek van.

Busz Tamás képviselő kérdezi, hogy a két önkormányzati tulajdonú építési telek vonatkozásában érkezett-e visszajelzés. Bodóné dr. Matis Gyöngyi jegyző jelzi, hogy nem érkezett válasz. A testület kéri, hogy a listán következő jelentkezők kapjanak értesítést a vásárlási lehetőségről.

Busz Tamás képviselő tájékoztatást ad az útépítési és karbantartási munkák szükségességéről, és a kapott ajánlatról.

Az útépítési munkák tekintetében további ajánlatok beszerzését javasolja.

A testület tagjai 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozták:

Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 72/2012 (VI. 26.) KT. határozata kátyúzási munkák megrendeléséről

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete A Beck & Cats Kft árajánlatát elfogadva az összekötő, Somhegy és Vadászdomb utcák mart aszfaltos szakaszának kátyúzási munkáit 175.000 Ft +ÁFA értékben megrendeli.

Határidő azonnal

Felelős: polgármester

Mivel több megtárgyalandó napirend, egyéb észrevétel, hozzászólás nem volt, Menoni Gabriella polgármester az ülést 20.45 perckor bezárta.

Kmf.

Bodóné dr. Matis Gyöngyi
jegyző

Menoni Gabriella
polgármester